



ID Kods:	6180
Pilsēta/rajons:	Rīgas rajons / Babīte / Ciemats Green Village / Sīlukalnu
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	6
Stāvs:	1/2
Platība:	362.40 m²
Zemes platība:	1500.00 m²
Apkure:	Autonomā gāzes apkure
Būvniecības gads:	2016
Kanalizācija:	Biokanalizācija
Ūdens:	dziļurbums
Apsaimniekošana:	280 EUR/mēn.
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 433 147 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties plašu viengimenes māju jaunajā kluba tipa ciematā Green Village. Ciemats ir ideāli izvietots starp Rīgu un Jūrmalu.

Atsevišķa māja Green Village – optimāls individuālisma, komforta un prestiža apvienojums.

- Mājas platība: 362.4 m².
- Zemes gabals: 1500 m².
- **Pirmais stāvs:** halle, ar virtuvi apvienota viesistaba, kabinets vai viesu istaba, saimniecības palīgtelpu komplekss, atpūtas zona ar saunu, dušas telpu, ģērbtuve, tualete. Divas terases. Izeja no viesistabas un kabineta.
- **Otrais stāvs:** četras atsevišķas guļamistabas, divas tualetes. Balkons, uz kura var nokļūt no divām guļamistabām.
- Autostāvvietā ar pārkari (divām automašīnām).
- Fasāde rotāta ar reljefu ziedu ornamentu.
- Apkure: individuāla, siltas grīdas.
- Ūdensapgāde: dziļurbums.
- Elektroapgāde: centralizēta.
- Kondicionēšanas un ventilācijas sistēma.
- Biokanalizācija.
- Tiek piedāvātas kotedžas gan ar pilnu, gan balto apdari, klients var pasūtīt apdares darbus.

Ciemats ir nodots ekspluatācijā un pilnībā aprīkots ar visām komunikācijām. Ciemats piedāvā ērtas, kvalitatīvas mājas celtas no ekoloģiskiem materiāliem, kvalitatīvi siltinātas, ar ekonomisku gāzes apkures sistēmu un siltām grīdām. Apsargājama teritorija, 24h videonovērošana, iebraukšana tikai ar čipu kartēm. Bērnu rotaļu laukums un sporta laukums. Iedzīvotāju ērtībām un komfortam pieejams profesionāls konsjerža serviss. Administratīvajā korpusā atrodas zāle dažādiem pasākumiem (konferencēm, ģimenes svētkiem), kā arī atpūtas zona (sauna, baseins) ciemata iedzīvotājiem un viņu viesiem.

Veiksmīgi izvēlēta atrašanās vieta – viena no ēku kompleksa Green Village īpatnībām. Šīs vietas galvenās priekšrocības ir visu to infrastruktūras objektu tiešais tuvums, kas nepieciešami mūsdienu cilvēkam komfortablai



dzīvei un, protams, laba satiksme. Līdz Jūrmalai tikai 10 min. brauciens ar auto, līdz Rīgas centram - 20 min. brauciens. Tikai 5 min. brauciena attālumā atrodas International School of Latvia, privāta sākumskola un bērnu dārzs, Babītes mūzikas skolas, Babītes sporta komplekss, Inbox ledus halle, golfa klubs un jātnieku skola.

Mums ir pieejama informācija par visiem aktuāliem piedāvājumiem šajā projektā. Papildu informāciju par mājām un projektu var saņemt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Vairāk par ciematu Green Village var apskatīt [šeit](#).

Mājas plāns - PDF pielikumā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv