



ID Kods: **6521**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valdemāra (Centrs)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **4/6 Lifts**  
Platība: **163.90 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1901/2006**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 495 000 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam iegādāties plašu dzīvokli ar balkonu prestižā pilsētas rajonā.

Renovēta Jūgendstila daudzdzīvokļu ēka "Valdemāra Residence", celta 1901.gadā, atrodas starp Elizabetes un Dzirnavu ielām, blakus biroja ēkai Valdemāra Centrs. Ērta atrašanās vieta pagalmā aiz viesnīcas "Clarion Collection Hotel Valdemars" ļauj baudīt mieru un klusumu, tai pašā laikā izmantojot visas pilsētas centra privilēģijas. Lieliska atrašanās vieta, aktīvais pilsētas centrs, gājiena attālumā no visiem galvenajiem Rīgas apskates objektiem - Vecpilsētas, prestižā vēstniecību rajona, slavenās Alberta ielas un biznesa centriem. Netālu atrodas Nacionālais Mākslas muzejs, kafejnīcas un izsmalcinātie restorāni, aptiekas, skaistumkopšanas saloni, medicīnas centrs. Ērta transporta satiksme.

Skandināvu interjera dizains, gaišie toņi, augstie griesti (3.40m). Ērts plānojums - 3 atsevišķas guļamistabas, viesistaba, virtuve ar ēdamzonu, gērbtuve, divas vannas istabas, balkons. Dzīvoklis tiek piedāvāts pilnībā mēbelēts. TV, veļas mašīna, žāvētājs. Aprīkotā virtuve - indukcijas plīts, cepeškrāsns, trauku mazgājamā mašīna, ledusskapis un saldētava.

Maksas stāvvietā pagalmā (150 EUR).

Mums ir pieejami visi dzīvokļi šajā projektā, lūdzu, sazinieties ar mums, lai saņemtu papildus informāciju!

## Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv