



ID Kods: **7175**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns / Akmeņu**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Stāvs: **2/6 Lifts**
Platība: **249.00 m²**
Būvniecības gads: **2017**
Apsaimniekošana: **1,75 EUR/m2 + PVN**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: **Izīrē: 3 361 EUR**



Apraksts

Piedāvājam iznomāt biroja telpas (open space) Rīgā. Biroju ēka atrodas gleznainajā Daugavas kreisajā krastā pretī Latvijas Nacionālajai Bibliotēkai. No logiem paveras neatkārtojams skats uz Daugavu, Vecrīgas skatu torņiem un Spīķeru kvartālu. Biroju ēkas teritorijā izvietota plaša autonovietne. Ērta transporta satiksme, kas padara ofisa lokāciju ērti pieejamu visiem Rīgas rajoniem.

A-klases standartiem atbilstoši tehniskie risinājumi. Biroju ēka aprīkota ar "Schindler" ātrgaitas liftiem, veramiem alumīnija logiem, apkures un kondicionēšanas sistēmām, autonomu ventilācijas sistēmu, karšu kontroles sistēmu un videonovērošanu koplietošanas telpās.

Atbilstoši uzņēmuma vajadzībām, pielāgojama biroju platība no 180m² līdz 860m² vienā stāvā. Plaša auto novietne. 80 auto novietnes pieejamas virszemē, 30 - pazemē.

Šajā piedāvājumā ir informācija par biroju, kas atrodas ēkas otrajā stāvā. Platība ir 249m². Pēc klienta vajadzībām ir iespējams sadalīt telpu. Ir paredzētas 2 WC.

Nomas cena: no 10,5 līdz 13,5 eiro m² (+ PVN) + komunālie maksājumi + apkalpošana (+ PVN)

Mums ir pieejama informācija par visām telpām šajā ēkā. Lūdzu, sazinieties ar mums, lai iegūtu vairāk informācijas.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv