



ID Kods: **7256**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Pļavnieki / Lubānas**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **1/5 Lifts**
Platība: **88.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 102 300 EUR



Apraksts

Pārdošanai tiks piedāvāts ekskluzīvs 3 istabu dzīvoklis jaunajā projekta mikrorajonā Pļavniekī.

Projekts atrodas Rīgā, Daugavas labajā krastā, klusā un zaļā apkaimē starp Lubānas, Salnas un Kupriču ielām. Komplekss ir vien 20 minūšu braucienā no centra ar attīstīto infrastruktūru - sabiedriskā transporta tīkls, skolas, bērnudārzi, veikali un citas ikdienas dzīves norisei svarīgas vietas.

Ēkā pieejami 2 lifti un 2 kāpņutelpas ar izejām uz teritoriju un labiekārtoto iekšpagalmu.

Projektā ir mājīgi vestibili ar ērtu piekļuvi dzīvokļiem un liftiem arī vecākiem ar bērnu ratiņiem un cilvēkiem ar kustību ierobežojumiem.

Katram dzīvoklim paredzēta slēdzama noliktavas telpa ēkas pagrabstāvā.

Pie ēkās izvietotas virszemes autostāvvietas un velonovietnes.

Dzīvoklis pieejams ar pilnu apdari, izmantojot kvalitatīvus apdares materiālus un santehnikas iekārtas. (nav virtuves) Dzīvoklim paredzēta terase, kas izvietotas uz norobežota 1,2 metru paaugstinājuma.

Kompleksa teritorijā paredzēts izveidot arī spēļu laukumus lielākiem bērniem.

Sportiska dzīvesveida mīļotājiem un ierosmei sportot projektā būs pieejamas aktīvā sporta zonas: sporta laukumi, āra treniņi un basketbola laukums.

Cauri teritorijai vijas ozolu aleja un šeit būs arī skriešanas, velo un pastaigu celiņi ar soliņiem.

Plašā teritorija tiks labi izgaismota un labiekārtota ar pastaigu takām, atpūtas soliņiem un bērnu rotaļlaukumiem, kā arī bagātīgi apzaļumota ar kokiem un ziedošiem augiem.

Projekta ir pieejāmi dzīvokli sākot no 36m² līdz 80m² (no 1 istabas līdz 4 istabam)

Cēnas sākot no 53 500euro līdz 132 000euro.

Par visiem aktīviem dzīvokļiem lūzdu griezti pie mums.

Mēs pārdodam īpašumu pēc celtnieka cenām!

Paulina Oleinikova



Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +371 28007718,
E-mail: paulina@mgroup.lv



