



ID Kods: **7491**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Berģi / Rožu**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **5**
Stāvs: **-/2**
Platība: **215.00 m²**
Zemes platība: **2662.00 m²**
Būvniecības gads: **2009**
Kanalizācija: **centrāla**
Ūdens: **dziļurbums**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: **Izīrē: 1 700 EUR**



Apraksts

Izīrē māju, kura atrodas Berģos, priežu meža ielokā, iekopti dekoratīvie stādījumi un zālājs, āra terase ar kamīnu, blakus veloceļiņš. Mierpilna vieta minūtes attālumā no Rīgas.

Ēkas kopējā dzīvojamā platība ir 215.94 kv. m. ar 2662 kv. m. zemes gabalu.

Dzīvojamā māja izvietota divos stāvos: pirmajā stāvā plaša halle ar izeju uz terasi, viesu WC ar dušas telpu, virtuve ar palīgtelpu, kabinets, slēgta garāža divām automašīnām, mantu novietne.

Otrajā stāvā trīs guļamistabas, viena no tām - ar garderobi, plaša vannasistaba ar WC, plaša palīgtelpa drēbju mazgāšanai/gludināšanai. Griestu augstums visā mājā virs 2.8 metriem, hallē virs 3.1 metriem.

Mājas celtniecībā izmantoti kvalitatīvi materiāli un tehnoloģijas - monolīti dzelzsbetona pamati un starpstāvu pārsegumi, māla celtniecības bloki Keraterm, jumta konstrukcijas paredzētas būtiski lielākai slodzei. Kvalitatīvs bitumena šindeļu jumta segums Ico, siltinājums - 30 cm. Visas mājas apsildi, t. sk. garāžai, nodrošina zemes siltumssūkns un siltās grīdas. Ūdens - dziļurbums ar ļoti augstas kvalitātes ūdeni, kanalizācija - centralizētā, signalizācijas sistēma. Zemas ēkas ekspluatācijas izmaksas. Māja ekspluatācijā nodota 2009. gadā.

Māja aprīkota ar augstas kvalitātes santehniku un elektrotehniku, mēbelēm, piem., virtuves iekārta - no balināta oškoka finierējuma (SIA Skābardis) ar masīvu dedzinātu granīta virsmu, oša kāpnes, oša parketlamināts 2. stāvā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv