



ID Kods:	7567
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Lielupe / 18. līnija
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Privātmāja
Istabas:	5
Stāvs:	1/1
Platība:	500.00 m²
Zemes platība:	2380.00 m²
Apkure:	Gāzes
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 2 500 000 EUR



Apraksts

Fantastiska savrupmāja Jūrmala, Lielupe, amerikāņu stilā, netālu no jūras tiek piedāvāta uz īri.

Jūrmalas daļa, 19 km no Rīgas. Teritorija ielokā starp jūru un Lielupes ieteku Rīgas līcī. Agrāk saukta par Buļļiem, jo atradās uz Buļļu muižas zemes. Viena no pirmajām vasarnīcu apbūves vietām. Celtniecība sākās ap 1910.gadu, kad apbūvēja jūrai tuvāko daļu. Apbūve iekļaujas plašajā priežu meža parkā. Lielupes krastā atrodas arī Jūrmalas augstākā kāpa - Baltā kāpa jeb Raga kāpa (15 m virs j.l.). Stirnuraģā bijusi kuģīšu piestātne. Lielupē ir vairāki plaši sporta kompleksi. To vidū nozīmīgākie - jahtklubs un nacionālā sporta bāze VTC Lielupe. Lielupes tenisa kortos norisinājušās arī starptautiskas sacensības.

Mājai ir viens stāvs, kopējā platība - 500 m², zeme - 2380 m².

Mājas izkārtojums: 5 istabas (no tam 4 ir guļamistabas), garderobes telpas, skapji, 6 san.mēzģļi. Viesistaba apvienota ar virtuvi, iebūvēta tehnika virtuvē, ir arī palīgtelpas, atpūtas zona ar saunu un baseinu.

Mājā tiek veikts labs remonts, bija izmantoti tikai augstas kvalitātes materiāli, grīdas ir marmora flīzes. Griestu augstums līdz 5 m. Cokolā stāvā ir iespēja izbūvēt sporta zāli. Māja ir pilnībā mēbelēta. Mēbeles, kamīns, sauna, baseins, garāža 2 automašīnām. Baseins 40 m², pilnībā aprīkots ar modernām iekārtām, darba stāvoklī. Baseina zonā ir ar apsildāmās grīdas, marmora flīzes.

Teritorijā ir apsargu māja ar videonovērošanu, garāža 2 automašīnām, autostāvvietā 3-4 automašīnām. Iekopta, apzaļumota, nobruģēta un iežogota teritorija; priežu mežs, privāta izeja uz jūru; attālums līdz jūrai - 50 m.

Visas pilsētas komunikācijas, gāzes apkure.

Māja tiek piedāvāta īrei ilgtermiņā, uz vasaras sezonu vai arī uz pārdošanu.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste



GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv









