



ID Kods: **8431**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Jaundubulti / Abavas**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Specprojekts**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **2/5**  
Platība: **168.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **gāzes**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
**Cena:** **Pārdod: 268 800 EUR**



**Izīrē: 1 500 EUR**

**Izīrē uz vasaru: 2 500 EUR**

### Apraksts

Pārdodam dzīvokli Jūrmalā - Jaundubultos. Ērta atrašanās vieta tuvu no pludmales, veikaliem un kafejnīcām. Lieliska sabiedriskā transporta kustība uz citiem Jūrmalas rajoniem un Rīgu. Dažu minūšu brauciens ar automašīnu līdz populārajai Jomas ielai un Dzintaru koncertzālei.

Dzīvoklis atrodas ķieģeļu mājas 2.stāvā.

Ērts un pārdomāts plānojums: ieejas halle, garderobe, tehniskā telpa/veļas telpa, viesu sanmezgls ar dušas kabīni, plaša viesistaba, atsevišķi izdalīta virtuve un ēdamzona, 3 guļamistabas, vannas istaba ar dušu un vannu. Dzīvoklis aprīkots ar visu nepieciešamo ērtai dzīvošanai, ir iebūvēta gaisa kondicionēšanas sistēma.

Apdarē izmantoti dārgi un kvalitatīvi materiāli.

Ekonomiski komunālie maksājumi gāzes apkure.

Pieejama arī noliktavas telpa kāpņu telpā.

### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,



E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)