



ID Kods: **8677**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Mārupes novads / Lidosta Rīga**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Platība: **2000.00 m²**
Cena: **Izīrē: 9 400 EUR**



Apraksts

Energoefektīvākās noliktavas un ražošanas telpas pie Starptautiskās lidostas Rīga.

Attīstītājs, projektētājs un būvnieks 'PICHE' piedāvā A klases noliktavu un ražošanas telpas līdz 20 000 kvm, jaunākajā projektā 'LIDOSTAS PARKS'. Telpas iespējams kombinēt ar A klases birojiem līdz 2500 kvm platībā.

Visas telpas tiek izbūvētas pēc klienta vajadzībām – logi, durvis, starpsienas, vārti, sanmezgli, doki utt.

Pielikumā "PDF" ir iespējams apskatīt projekta prezentāciju.

Projekta priekšrocības:

- 2 min. attālumā no RIX (Starptautiskās lidostas Rīga)
- 400m līdz lidostas šosejai (P133) un sabiedriskā transporta pieturai
- 15 min. līdz Rīgas centram
- Jauna ultra energoefektīva ēka – ļoti zemas elektrības un apkures izmaksas (150mm PUR paneļi, trīspakešu stikla fasādes, LED apgaismojums, katram nomniekam autonomas gāzes katls, ventilācija ar rekuperācijas sistēmu)
- Jaunas bezšuvju grīdas, kas ļauj labāk ekspluatēt grīdu ar slodzi 7 tonnas uz kvm
- Pieejamā elektrības jauda 3, 2 mW
- Labiekārtota un apgaismota teritorija, videonovērošana, signalizācija, telpu piekļuve ar čipkartēm
- Plaša bezmaksas autostāvvietas
- 2 min. attālumā no topošās Rail Baltica dzelzceļa stacijas

Lidostas parka būvdarbi beigsies 2019.gada sākumā.

Darja Kovalenoka

Konsultante

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mgroup.lv