



ID Kods: **8991**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Lāčplēša**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **3**
Stāvs: **3/6 Lifts**
Platība: **85.30 m²**
Apkure: **Centrāla (Rīgas Siltums)**
Kanalizācija: **Rīgas ūdens**
Ūdens: **Rīgas ūdens**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 194 815 EUR



Apraksts

Komfortabls 3-istabu dzīvoklis, kas atrodas atjaunotā vēsturiskā ēkā pilsētas centrā. Vecpilsēta atrodas 10 minūšu gājiena attālumā.

Dzīvoklis sastāv no 2 guļamistabām, viesistabas savienotas ar virtuvi un 1 vannas istabas.

Nama renovācijas projekta risinājumi paredz gan ielas, gan pagalma fasāžu atjaunošanu un restaurāciju, īpašu rūpību pievēršot apmesto plakņu un visu dekoratīvi – plastisko detaļu atjaunošanai fasādēs pret Lāčplēša un pret Baznīcas ielām. Fasādē pret Lāčplēša ielu tiks ierīkots nakts izgaismojums, kas ne tikai izcels fasādes krāšnumu, bet arī padarīs gaišāku šo Lāčplēša ielas posmu, kas šobrīd naktīs ir samērā tumšs. Projektā ēkas krāsojums paredzēts tuvs tā sākotnējai iecerei. Lai noteiktu ēkas vēsturisko krāsojumu, tika veikta gan sienu un cokola, gan arī logu un durvju krāsojuma izpēte, atsedzot un fiksējot dažādos krāsojuma slāņus.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37126677924,
E-mail: olga@mgroun.lv