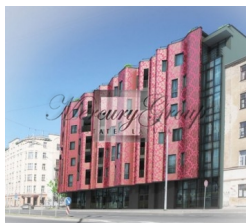


|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| ID Kods:          | <b>9033</b>                 |
| Pilsēta/rajons:   | <b>Rīga / Centrs / Čaka</b> |
| Objekta veids:    | <b>Dzīvoklis</b>            |
| Ēkas veids:       | <b>Jaunais projekts</b>     |
| Istabas:          | <b>2</b>                    |
| Stāvs:            | <b>2/7 Lifts</b>            |
| Platība:          | <b>56.00 m<sup>2</sup></b>  |
| Apkure:           | <b>Rīgas Siltums</b>        |
| Būvniecības gads: | <b>2019</b>                 |
| Kanalizācija:     | <b>pilsētas</b>             |
| Ūdens:            | <b>pilsētas</b>             |
| Apsaimniekošana:  | <b>0.7 EUR/m2</b>           |
| Internets:        | <b>Jā</b>                   |
| TV:               | <b>Jā</b>                   |
| Autostāvvietā:    | <b>Jā</b>                   |
| Signalizācija:    | <b>Jā</b>                   |
| Signalizācija:    | <b>Jā</b>                   |
| Domofons:         | <b>Jā</b>                   |
| Terase/Balkons:   | <b>Jā</b>                   |
| <b>Cena:</b>      | <b>Pārdod: 82 800 EUR</b>   |



## Apraksts

Aizkulisēs” atrodas Rīgas vēsturiskā centra ar lielisku infrastruktūru.

Mūsdienīgā un funkcionālā ēka ir lielisks risinājums biznesa cilvēkiem, kuri novērtē laiku un komfortu.

Ērta sabiedriskā transporta kustība, blakus sporta kompleksi, baseins, bernudārzi, skolas, poliklīnika, skaistumkopšanas saloni, dara šo projektu vēl pievilcīgāk.

No ēkas logiem paveras brīnišķīgs skats uz pilsētas biznesa centru un parku. Ēka aprīkota ar 3 klusajiem liftiem, modernām inženierkomunikācijām, kā arī video novērošanu un drošības sistēmām.

Norobežots un labiekārtots iekšējais pagalmis - ierīkota papildus komforta zona.

Pirmajā stāvā pieejamas komercplatības. No otrā līdz septītajam stāvam ir dzīvokļi.

Visi AIZKULISES projekta piedāvātie dzīvokļi tiek nodoti klientiem ar pilno iekšējo apdari, un demo dzīvokļi jau ir mēbelēti un faktiski gatavi pārvietoties un jaunām mājām.

Šis piedāvājums piedāvā dzīvokli ar vienu guļamistabu ar kopējo platību 55,69m2, kas atrodas 2. stāvā.

Katrā dzīvoklī ir balkons vai terase. Katram dzīvoklim ir vieta pazemes un / vai virszemes autostāvvietā.

Virszemes autostāvvietas cena € 8,000.00

Pazemes autostāvvietas cena € 15,000.00

Pazemes stāvos paredzēta vieta velosipēdu, sezonas priekšmetu un cita specifiska inventāra glabāšanai.

Īpašu teatrālu šarmu mājai piešķirs atsaucīgs durvju sargs, kurš laipni izpildīs mājas iemītnieku rīkojumus, lai tā būtu uzvalka iztīrīšanas organizēšana vai teātra biļešu pasūtīšana.

**Saziņies ar mums lai saņemsi aktuālo informāciju par visiem pieejamiem dzīvokļiem.**



**Paulina Oleinikova**

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv