



ID Kods: **9238**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Klīversala / Kuģu**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **5**
Stāvs: **6/7 Lifts**
Platība: **220.00 m²**
Apkure: **Centrālā (Rīgas siltums)**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 200 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam īrei ekskluzīvu dzīvokli jaunā luksus-klases projektā Rīgā ar elegantu panorāmas skatu uz Vecrīgu.

Klīversalas kvartāls atrodas gleznainajā Rīgas centra daļā, ko ieskauj Daugava un Agenskalna līcis. Gar krastu ir izveidota promenāde nesteidzīgām pastaigām. Piecu minūšu gājiena attālumā ir Uzvaras parks ar atpūtas zonām un spēļu laukumiem. Ūdens tuvums nodrošina unikālu iespēju izmantot ūdens transportu, kā arī jahtkluba pakalpojumus. Vecrīga atrodas vien 7 minūšu gājiena attālumā. Ēkas vizuālajā tēlā ir manāms mūsdienu arhitektūras pieskāriens, kas radīts izmantojot modernākos un tehnoloģiski progresīvākos materiālus un būvniecības metodes. Neapšaubāmo vērtību projektam piešķir skats uz gleznaino Vecpilsētas siluetu.

Dzīvokļa apdarē izmantoti mūsdienīgi materiāli no Itālijas un Vācijas ražotāju jaunākajām kolekcijām. Mikroklimata uzturēšanai ir ierīkota moderna ventilācijas sistēma un gaisa kondicionēšanas iekārtas, kuras saimnieks varēs regulēt pēc savām vēlmēm. Iedzīvotāju ērtībām ēkas pagrabstāvā ir pieejamas privātas noliktavas telpas, kā arī divu līmeņu pazemes autostāvvietā, kas ļaus saglabāt ēkas apkārtnē vidi brīvu no automašīnām. Autostāvvietu ir iespējams nomāt par papildus samaksu.

Projekta teritorija ir apzaļumota un labiekārtota, ir aprīkots bērnu rotaļu laukums un laivu piestātne. Blakus esošajā viesnīcā iedzīvotāji var baudīt SPA un ūdens procedūras, kā arī aktīvi iesaistīties sporta un jogas nodarbībās vismodernākajā sporta klubā Rīgā. Savukārt blakus esošā Latvijas Nacionālā bibliotēka paver plašas iespējas daudzveidīgām kultūras aktivitātēm.

Kopējā dzīvokļa platība ir 220 kv.m., ieskaitot terases platību. Dzīvoklī ir trīs guļamistabas (katra ar savu vannas istabu un gērbtuvī), viesistaba ar kamīnu, kabinets, virtuve ar ēdamistabas zonu, viesu vannas istaba, palīgtelpa un plaša terase ar unikālu skatu.

Mums ir informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā. Lūdzu, sazinieties ar mums, lai iegūtu papildus informāciju un aktuālās cenas no attīstītāja.

Darja Kovalenoka



Konsultante
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv