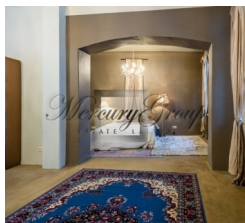


ID Kods: **9343**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns / Eduarda Smiļģa**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **1/3**
Platība: **46.40 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: **Izīrē: 300 EUR**



Apraksts

Renovētas telpas tuvajā Pārdaugavā, blakus Bellevue viesnīcai. Viendabīgs un veselīgs klimats. Siltas un mājīgas telpas.

Klusā un zaļā rajonā, tuvu sabiedriskajam transportam un centram.

Telpas atrodas pirmajā stāvā ar atsevišķu ieeju no ielas un individuālu izeju uz pagalmu ideāli piemērotas birojam vai tirdzniecībai.

Ēka rekonstruēta, ievērojot augstas energoefektivitātes prasības un izmantojot augstvērtīgus materiālus, bet tajā pat laikā saglabājot tās vēsturisko fasādi un senatnīgo kolorītu. Individuālā ventilācija ar rekuperāciju ļauj ekonomēt līdz 93% siltuma no izmetamā gaisa.

Gaisa apmaiņas režīmu var iestatīt individuāli, pēc nepieciešamības. Autonomi regulējama un uzskaitāma siltumapgāde.

Iekārtojums: Bez mēbelēm

Stāvvietas: Uz ielas pieejamas bezmaksas stāvvietas

Vannas istabas aprīkojums: Izlietne, duškabīne, klozetpods

Virtuves aprīkojums: Pieejams viss nepieciešamais, lai uzstādītu virtuvi

Apkure: Centralizētā apkure ar siltajām grīdām

Papildus aprīkojums: Ventilācijas iekārta ar rekuperāciju

Cits: Pieejams Lattelecom optiskais internets

Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv