



ID Kods: **9379**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Ādaži / Ādaži**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Stāvs: **2/2**
Platība: **286.00 m²**
Zemes platība: **1457.00 m²**
Cena: **Pārdod: 250 000 EUR**



Apraksts

Māja būvēta, izmantojot mūsdienīgu frēzbaļķu tehnoloģiju, kas to padara īpaši energoefektīvu un nodrošina ekoloģiski tīru dzīves vidi. Koka konstrukcijas sniedz mājai labu termoizolāciju – tā “elpo”, radot telpās optimālu gaisa temperatūras un mitruma līdzsvaru. Karstā laikā varat baudīt patīkamu vēsumu, kā arī mājīgu siltumu ziemā. Zinātniski apstiprināta arī koka ēku labvēlīgā ietekme uz veselību un labsajūtu. Māja var lepoties ar laikmetīgu arhitektūru un pārdomātu telpu plānojumu, turklāt terase ar skatu un izeju uz mežu ļaus jums baudīt svaigu priežu sila gaisu katru dienu.

Māja ir uzbūvēta no augstas kvalitātes frēzbaļķiem saskaņā ar FSC sertifikātiem, tādēļ varat būt droši, ka šādas koka konstrukcijas kalpos ilgus gadus, un fasādē laika gaitā neradīsies plaisas.

- + zeme 1457 kv. m.
- + iebūvēta ekskluzīva virtuve, ieskaitot virtuves tehniku un dizaina bāra krēslus
- + divas pilnībā aprīkotas vannas istabas
- + auto novietne 45, 8 kv. m., automātiskie vārti un speciāls šai ēkai projektēts koka/metāla žogs
- + "Mežmaļi" koka iekšējās un ārējās durvis
- + speciāla šai ēkai projektēta 2 zonu signalizācija ar ugunsdrošības detektoriem visā ēkā
- + dizaina lustras
- +++ pati 287 kv. m. ēka ar lielu terasi un balkonu.

Skaista un dabiska vide priežu mežā

10 minūšu pastaigas attālumā līdz mazā Baltezera pludmalei un Gaujas upei

Ādažu pilsētas ūdens un kanalizācijas pieslēgums

Lieliska satiksme: šoseja, sabiedriskais transports 5 minūšu gājiena attālumā

20 km līdz Rīgai, 2 km līdz Ādažu centram

Ādažos atrodas lielveikali, skolas un bērnudārzi, medicīnas, sporta, kultūras centri, kafejnīcas un bibliotēka. Tuvākais bērnudārzs “Patnis” 10 minūšu gājiena attālumā (Podniekos).

Nepieciešama papildus informācija vai vēlaties apskatīt īpašumu lūdzu zvaniet, lai varam vienoties par Jums pieņemamu apskates laiku. GAIDĪSIM CIEMOS, arī sestdienās un svētdienās.

Par cenu varam vēl diskutēt.

Ar cieņu Jānis Silastils nekustamo īpašumu speciālists

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,



E-mail: julia@mgroup.lv