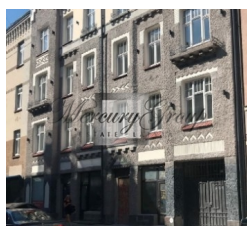




ID Kods: **9519**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Avotu**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **3**
Stāvs: **2/6 Lifts**
Platība: **82.40 m²**
Cena: **Pārdod: 164 800 EUR**



Apraksts

Kvartāla 5/26 interjers apvieno mūsdienīgu kompozīciju ar funkcionālu formu perfekciju, kopā radot nevainojamas detaļas.

Tie ir kompakti dzīvokļi ar pārdomātu plānojumu: virtuve apvienota ar viesistabu, guļamistaba, vannas istaba, priekšnams ar vietu iebūvējamiem skapjiem.

Ēkās ir pieejami 44 dzīvokļi dažādos formātos un platībās, no 30m² platības vienistabas dzīvokļiem līdz 97m² platības vairāku istabu dzīvokļiem. Ēku interjers un izkārtojums balstās uz mūsdienīga dzīvesveida funkcionālajiem aspektiem — dabīgi elementi apvienojumā ar augstas kvalitātes tekstila un apdares materiāliem rada unikālu komforta un mājīguma atmosfēru.

Māja ir aprīkota ar jaunu inženiertīklu, ventilācijas un energoapgādes sistēmām. Tie ir kompakti dzīvokļi ar pārdomātu plānojumu: virtuve apvienota ar viesistabu, guļamistaba, vannas istaba, priekšnams ar vietu iebūvējamiem skapjiem.

Dzīvokļos veikta pilna iekšējā apdare, sanmezgļi aprīkoti ar ilgtspējīgu, moderna dizaina santehniku un apdares materiāliem:

- koka pakešu logi;
 - trīsslāņu parkets (rieksts/ozols);
 - akmens flīzes vannas istabā;
 - dušas kabīne, Ideal Standart (Beļģija) santehnika, izlietnes ar ūdens maisītājiem.
- Izmantojot jaunākās tehnoloģijas, tika atjaunota mājas fasāde un veikta ēkas kapitālā rekonstrukcija.

Ēkā tika ierīkotas jaunas inženiertīklu komunikācijas:

- ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma ar ūdens skaitītājiem dzīvoklī;
- apkures sistēma ar atsevišķu skaitītāju katram dzīvoklim un iespēju nolasīt rādījumus attālināti;
- elektroenerģijas apgādes sistēma;
- elektroniskie sakari – vājstrāvas optiskais kabelis Tet (pieejams arī Baltcom).

Dzīve Kvartālā 5/26 ir piemērota ikvienam, kurš ciena Rīgas kulturālo centru un novērtē tā priekšrocības.

Dzīvojamais komplekss atrodas izdevīgā lokācijā pilsētas centrā ar ērtu infrastruktūru:

- sabiedriskais transports,
- auto stāvvietas slēgtajā pagalmā,
- pagraba glabāšanas telpas,
- blakus atrodas labiekārtoti parki, veikali, kafejnīcas un restorāni,
- mājas pagalmā tiks iekārtota zaļā atpūtas zona,
- pirmajā ēkas stāvā darbosies divi veikali.



Dzīvokļos veikta pilna iekšējā apdare, sanmezglī aprīkoti ar ilgtspējīgu, moderna dizaina santehniku un apdares materiāliem:

- koka pakešu logi;
- trīsslāņu parkets (rieksts/ozols);
- akmens flīzes vannas istabā;
- dušas kabīne, Ideal Standart (Beļģija) santehnika, izlietnes ar ūdens maisītājiem.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv