



ID Kods: **9538**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Babīte / Sēbruciems ciemats / Sīļukalnu**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **7**
Stāvs: **2/2**
Platība: **270.00 m²**
Zemes platība: **2100.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 265 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties privātmāju ciematā Sebruciems, skaistā vietā pie meža. Lieliska infrastruktūra - trīs starptautiskas skolas, Babītes vidusskola, mūzikas skola, Kultūras nams (joga, zīmēšana, deju nodarbības), veikali, peldbaseins, ledus halle, ezers ar slēpošanas trasi. Netālu atrodas arī spa un golfa komplekss, izjādes ar zirgiem, skeitbords un skrituļslidošana. Rīgas centrs - 14 km (20 minūtes), lidosta - 8 km (10 minūtes), Jūrmala - 5 km (10 minūtes).

Māja atrodas ielas galā, tāpēc automašīnu un gājēju kustība netraucē tās iedzīvotājiem.

Plānojums. Pirmais stāvs: atvērta plānojuma viesistaba ar iebūvētu virtuvi, ēdamistabu un izeju uz 70 m² terasi, vannas istaba un kabinets. Otrajā stāvā - četras guļamistabas, divas vannas istabas, ģērbtuve, guļamistaba ar izeju uz balkonu. Ir nojume divām automašīnām un saimniecības telpa.

Komunikācijas - autonoma gāzes apkure, centrālā ūdens apgāde un centrālā kanalizācija. Ciematā ir nodrošināta centralizēta pārvaldība, ir apsardzes signalizācija.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv







