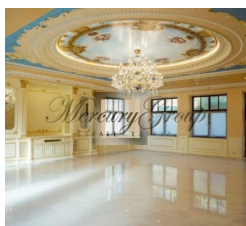


ID Kods: **9614**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Asari / Kāpu (Asari)**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Stāvs: **2/2**
Platība: **1123.00 m²**
Zemes platība: **7614.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Būvniecības gads: **2018**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas un spice**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 6 000 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties unikālu īpašumu Jūrmalā! Villa atrodas klusajā un gleznainajā Kapu (Dunnaya) ielā Asari, kas ir pirmā līnija uz jūru. Netālu (3-12 minūšu brauciena attālumā ar automašīnu) ir labākās spa viesnīcas un restorāni, tenisa korti, slavenā Jomas iela, Dzintaru koncertzāle, bērnu meža parks, lielveikali, veikali un skolas. Attālums līdz Rīgai - 30 km, līdz starptautiskām skolām un lielākajam golfa klubam Baltijā - 17 km.

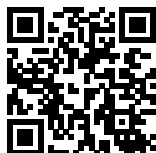
Villa atrodas plašā teritorijā ar platību 7614 kv.m. Teritorija ir iezogota ar skaistu masīvu žogu. Ir iespējams uzbūvēt atsevišķu mājiņu apsardzei.

Īpašuma celtniecībā un apdarē tika izmantoti augstākās kvalitātes materiāli (dabīgais koks, apzeltījums, venēciešu sienu dekorācija, vitrāžas, dažādi dekoratīvie elementi, dārgas lustras, elegantas kāpnes).

Tajā pašā laikā villai ir ļoti pārdomāts un ērts plānojums:

- pagrabstāvā ir vairākas tehniskās telpas (katlu telpas, filtri ūdens attīrīšanai utt.), kā arī plaša garāža, kurā var izvietot līdz 10 automašīnām;
 - pirmajā stāvā - ieejas halle ar aprīkoti iebūvētajiem skapjiem, liela un skaista zāle, kas ir ideāli piemērota viesu pieņemšanai, 2 guļamistabas, katrai no tām ir sava vannas istaba, personāla istaba ar vannas istabu, kā arī atsevišķa virtuve;
 - otrajā stāvā atrodas galvenā guļamistaba ar kabinetu, vannas istabu un ģērbtuvu, sauna un vēl 2 guļamistabas ar ģērbtuvēm un vannas istabām.
- Visas istabas un telpas ir ļoti plašas un gaišas.

Mēs ar prieku sniegsim Jums papildus informāciju par šo piedāvājumu! Lūdzu, sazinieties ar mums!



Darja Kovalenoka
Konsultante
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv