



ID Kods: **9637**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Republikas laukums**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **3/7 Lifts**
Platība: **81.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: **Izīrē: 1 000 EUR**



Apraksts

Pēc kapitālā remonta tiek izīrēts lielisks no jauna mēbelēts un aprīkots dzīvoklis pašā Rīgas centrā. Dzīvojamā ēka atrodas slēgtā teritorijā ar vairākām slēdzamām ieejām. Teritorijā iekļauts sakopts dārzs, iekšpagalms. Ēkā ir diennakts apsardze un ir uzstādītas video novērošanas sistēmas.

Dzīvoklī ir uzstādīts namrunis, kā arī kondicionieris, sev patīkama mikroklimata uzturēšanai. Sanmezglos ierīkotas apsildāmās grīdas, visā pārējā platībā ieklāts ozolkoka parkets. Dzīvoklis ir bagāts ar dabīgo apgaismojumu, ko dod lielie, uz Kronvalda parka pusi vērstie logi – lielisks skats gan vasarā, gan ziemā. Interjers veidots modernā stilā, izmantojot kvalitatīvus apdares materiālus un mēbeles.

Dzīvoklim ir divas plašas istabas. Viesistaba apvienota ar iebūvētu virtuvi. Virtuvē ir viss nepieciešamais – ledusskapis, trauku mazgājamā mašīna, elektriskā plīts, cepeškrāsns. Guļamistaba ar ērtu divguļamo gultu, rakstāmgaldū, nodalītu garderobi un plašu vannas istabu. Dzīvoklī uzstādīti ietilpīgi iebūvējamie skapji. Otrajā vannas istabā uzstādīta veļas mazgājamā un veļas žāvējamā mašīna. Putekļsūcējs, gludeklis un gludināmais dēlis iekļauts dzīvokļa īres maksā.

Tāpat dzīvokļa īres maksā iekļauta siltā pazemes autostāvvietā un slēdzama mantu noliktava.

Dzīvoklis atrodas ļoti izdevīgā lokācijā. Blakus ēkai atrodas Kronvalda parks, Daugavas promenāde, Bastejkalns un citas vietas, kur iespējams pavadīt laiku kopā ar ģimeni vai draugiem. Pāris minūšu laikā iespējams nokļūt ar brīnišķīgo arhitektūru piesātinātajā Vecrīgā. Sabiedriskā transporta pieturas atrodas vien pāris minūšu gājienā, tuvākās no tām būs tramvaja pietura (Ausekļa iela) un autobusa/trolejbusa pietura (Nacionālais teātris).

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv









