



ID Kods: **9820**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Mārupes novads / Mārupe / Meistaru**
Objekta veids: **Privātmājas**
Istabas: **5**
Stāvs: **2/2**
Platība: **204.00 m²**
Zemes platība: **850.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Cena: Pārdod: 280 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam pārdošanā plašu, pārdomātu māju, kas celta pēc Somijas tehnoloģijām. Jauna, energoefektīva, moderna māja (pusi rindu māja) Mārupes ciemā.

1 vannas istaba, īsta somu pirts ar ģērbtuvi un dušu, no kuras ir arī pieeja terasei. Pirmajā stāvā ir arī saimniecības telpa.

Otrajā stāvā ir 3 guļamistabas, ģērbtuve, atsevišķa vannas istaba. Vienai guļamistabai ir balkons.

Arī pirmajā stāvā ir saimniecības telpas un nojumes.

Somijas kvalitāte tiek novērota visā.

+ sienas - sienām tika izmantoti augstas kvalitātes materiāli no rūpīgi atlasīta un žāvēta skujkoku koka. Visi dizainparaugi ir izgatavoti Somijas Omatalo rūpnīcā ar 80 gadu pieredzi un garantētu augsto tehnoloģiju precizitāti un nemainīgu izgatavoto izstrādājumu kvalitāti.

+ logi - augstas kvalitātes trīs akmeņu koka logi - efektīva siltumizolācija, skaņas izolācija un enerģijas taupīšana.

+ grīda - divslāņu parkets, kur augšējais slānis ir no ozola un apses, apakšējais slānis ir no bankām,

+ ventilācijas sistēma - efektīva dabiskas gaisa plūsmas sistēma ar reģenerāciju. Šāda sistēma ir energoefektīvākais risinājums.

+ apkure - gāze, grīdas apsilde, katls.

+ komunikācijas - pilsētas ūdens, kanalizācija.

+ mājā tika sagatavota vieta somu pirtij

+ māja tika nodota ekspluatācijā, 10 gadu garantija mājām

Apkure - savs gāzes katls, par apkuri 15 eiro mēnesī. (grīdas apsilde un radiatoru).

Elektroenerģija, internets, pilsētas kanalizācija, ūdens no Mārupes ūdensvada.

Pastaigas attālumā atrodas Rimi veikals, pasts, kafejnīca, bērnudārzs, skola, sabiedriskais transports.

Ir iespējama īre ar izpirkuma tiesībām.

Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts



GSM: +371 28007718,
E-mail: paulina@mgroup.lv