



ID Kods: **9522**
Pilsēta/rajons: **Cēsis un Cēsu rajons / Amatciems ciemats**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Stāvs: **-/2**
Platība: **190.00 m²**
Zemes platība: **8300.00 m²**
Būvniecības gads: **2013**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 490 000 EUR



Apraksts

Gruntsgabala platība 0,83 ha (8300 m²).

Cena kopā (zeme + māja) - 350 000 EUR

Mājas kopēja platība ir 190 m². Pirmajā stāvā atrodas virtuve, kas apvienota ar plašu dzīvojamo zonu un atsevišķa tualete. Ir uzstādīts kamīns (ar cepeškrāsns funkciju). Mājas otrajā stāvā ir izvietotas 3 guļamistabas, 1 vannas istaba (vanna, duša, tualete), kabinets un plaša garderobe. Mājai ir niedru seguma jumts. Pie mājas ir nojume vismaz 2 automašīnām, ko vajadzības gadījumā iespējams "aizbūvēt", lai iegūtu papildus iekštelpu platību (piemēram, pirtij vai papildus istabai).

Māja ir aprīkota ar visām komunikācijām: centrālais ūdensvads, kanalizācija, 3 fāžu elektrība, optiskais internets, satelīta uztvērējs, signalizācija un videonovērošana. Apkuri un silto ūdeni nodrošina ģeotermālais zeme/ūdens siltumsūkņi. Asfaltēts piebraucamais ceļš un pilnībā iekārtots gruntsgabals. 2016. gadā māja tika nosiltināta pēc jaunākajām tehnoloģijām, kā arī tika veikts kosmētiskais remonts mājas otrajā stāvā. Kopumā māja tiek ekspluatēta tikai sešus gadus.

Bogdana Farafontova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroun.lv