



ID Kods: **8137**
Pilsēta/rajons: **Iecava**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **50500.00 m²**
Cena: **Pārdod: 404 000 EUR**



Apraksts

Piedāvājam iegādāties rūpniecības komerczemi. Atrašanās vieta - Iecavas novads, A7 šosejas 38. km no VIA Baltika. Ar asfaltētu piebrauktuvi un labu divjoslu nobrauktuvi. Tālāk pa pašvaldības ceļu (šķembas uzbērtas) var apbraukt apkārt zemes gabalam no otras puses un izbraukt uz A7 šosejas 39 km, kur ir laba četrjoslu nobrauktuve un uzbrauktuve. Ceļš aiziet uz dzelzceļa staciju Iecava, kur atrodas un var izīrēt dzelzceļa pievadus/ izkraušana un iekraušanai. Blakus atrodas 2 elektrostacijas, jaunā un vecā, kur var pieslēgties un saņemt lielāku jaudu. Blakus ir arī ražošanas uzņēmumi.

Zemes atļautā izmantošana:

- 1) vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve;
- 2) lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve;
- 3) noliktaļu apbūve;
- 4) energoapgādes uzņēmumu apbūve;
- 5) biroju ēku apbūve;
- 6) tirdzniecības vai pakalpojumu ēku apbūve;
- 7) aizsardzības un drošības iestāžu apbūve.

Maksimālais apbūves blīvums - 60%, minimālā brīvā teritorija - 10%, apbūves augstums līdz 20 m.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv