



ID :	2973
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Majori / Teātra
Objekta veids:	Zeme, Privātmājas
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	5
Stāvs:	-/2
Platība:	260.00 m²
Zemes platība:	965.00 m²
Apkure:	Autonomā gāzes apkure
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 500 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties skaistu zemes gabalu ar izstrādātu un saskaņotu projektu, kas atrodas lieliskā vietā – Jūrmalas pilsētas centrā, Majoros! Zemes gabals paredzēts privātmājas celtniecībai. Mājā ir ielānots:

1. stāvs (124.9 kv.m.): koridors (4.8 kv.m.), halle (30.8 kv.m.), virtuve (14.4 kv.m.), tualete (2.7 kv.m.), dzīvojamā istaba (40.9 kv.m.), SPA zona (19.2 kv.m.), sauna (4.5 kv.m.), dušas telpa (3.1 kv.m.), mazgātuvē (4.4 kv.m.);

2. stāvs (142 kv.m.): 3 guļamistabas (22.7 kv.m., 19.5 kv.m., 19.8 kv.m.), kabinets (15.6 kv.m.), halle (33.3 kv.m.), 2 vannasistabas (6.6 kv.m., 9.5 kv.m.) garderobe (8.4 kv.m.), veļas telpa (6.6 kv.m.).

Detalizēti pārdomāts plānojums, moderns dizains, komforts, lieliska infrastruktūra un prestiža atrāšanās vieta - tas viss raksturo šo piedāvājumu.

Mēs ar prieku atbildēsim uz visiem jautājumiem, kas Jūs interesē sakarā ar šo piedāvājumu.

Jūrmala vienmēr ir bijusi populārākā kūrortpilsēta Baltijā! Jūrmala tā ir jūra, balto smilšu pludmales, svaigs gaiss, restorāni un kafejnīcas. Neizsīkstoša kultūras dzīve un, tajā pašā laikā, mierīgas un klusas atpūtas iespējas. Labi attīstīta infrastruktūra. Lieliska vieta Jūsu atpūtai Jūrmalā! Pavisam tuvu atrodas Jomas iela - viena no centrālajām un vecākajām Rīgas jūrmalas ielām, kas savā pastāvēšanas laikā piedzīvojusi dažādas pārmaiņas un pārvērtības. Ielu attīstība Jūrmalā, kā to apliecina Jomas ielas nosaukums, saistīta ar jomām. Jūrai atkāpjoties, vēja rezultātā veidojās smilšu kāpas ar paralēlām ieplakām – jomām. Kādreiz Jomas ielas sākums atradās tagadējā Lienes un Jomas ielas krustpunktā aiz Majoru stacijas skvēra. Tikai pēc 1936.gada ielu nosaukumu grozījumiem, kad saīsināja Rīgas ielu, Jomas ielu pagarināja līdz Majoru-Dubultu rajona robežai. Ielas nosaukums ir saglabājies nemainīgs līdz mūsdienām, kaut arī 1899.gadā Jomas ielu īslaicīgi pārdēvēja par Puškina ielu. Tikai 19.gs.beigās par dzīvāko un trokšņaināko Jūrmalas vietu kļuva Jomas iela Majoros. Tieši uz Jomas ielas atvērs pirmās veikals, tirgus un aptieka Majoros. Jomas un Omnibusa ielas stūrī, Horns 1870.gadā uzceļ pirmo viesnīcu Majoros un ierīko dārzu, kas kļuva par ievērojamu Rīgas jūrmalas kultūras centru. Jomas iela ir kļuvusi par savdabīgu pilsētas vizītkarti, par galveno pastaigas vietu Jūrmalā, kur citus apskatīt un sevi parādīt. Saskaņā ar projektu zemes gabals paredzēts: privātmājai - 260 kv.m., viesu mājai - 53 kv.m. un garāžai - 40 kv.m. Zemes gabals ar platību 965 kv.m. Projektā paredzēta esošo ēku rekonstrukcija un jaunas ēkas izbūve.

Kristīna Točonova



Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv





