



ID : **4949**  
Город/район: **Рига / Центр / Рупниецибас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **5/6 Лифт**  
Площадь: **105.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Домофон: **Да**  
Цена: **Продают: 399 000 EUR**



#### Описание

Продаем солнечную, просторную, уютную 3-ёх комнатную квартиру в полностью реновированном доме в стиле Югендстиль. В тихом центре города Риги - посольском районе. В апартаментных 3 комнаты: зал, 2 спальни, кухня с обеденной зоной, просторная ванная комната с окном, гостевой санузел. Квартира с высококачественным, дизайнерским ремонтом в очень хорошем состоянии. Полностью меблирована, тёплая и светлая. очень удобное и логичное размещение комнат. Есть возможность построить функционирующий камин. Здание полностью реновировано - чистая и опрятная лестничная клетка, лифт и автостоянка около дома. Аккуратные и тихие соседи.

Очень хорошее месторасположения - Старая Рига и центр города в 10 минутах ходьбы. Дом окружен парками, с одной стороны - Парк кронвалда, с другой - Сад Виестура. Так же в 7-ми минутах ходьбы продуктовый супермаркет "Rimi" и спортивный клуб.

Низкие коммунальные платежи: 70€ летом и до 150€ зимой

Тихий Центр один из самых престижных районов Риги - посольства, презентабельные офисы и архитектурно великолепный район жилых домов. В нескольких минутах ходьбы от музеев, ресторанов, Старого города.

Реновированное здание, закрытый подъезд, есть лифт.

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroupp.lv





