



ID Код: **21304**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Виенибас проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/3**  
Площадь: **101.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **2012**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 260 000 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести квартиру с в новом комплексе из четырех малоквартирных домов. Престижный и комфортный для проживания и отдыха район Булдури. Развитая инфраструктура. До Рижского залива- 500 м по прямой улице, до железнодорожной станции "Булдури" - 200 м. Рядом находятся средняя школа, поликлиника, рынок, крупный супермаркет, несколько ресторанов, аквапарк, теннисный клуб, кондитерская, и многое другое. Хорошее транспортное сообщение, электричка, автобус, маршрутка. До Риги 20 минут на машине.

Данная квартира расположена на последнем, 3 этаже, имеет очень просторную и продуманную планировку : Просторную кухню вместе с гостиной и выходом на террасу, две просторные изолированные спальни, из всех спален есть выход на шикарную террасу ( 27 м2 ), ванная комната имеет обогреваемые полы.

Прилегающая к дому территория благоустроена и озеленена, дорожки вымощены брусчаткой. Проект построен в 2012 году.  
Охрана 24/7, видеонаблюдение.

В подвальном этаже расположена подземная автостоянка, а также подвальные помещения для хранения габаритных вещей.  
Цена подземной парковки 10 000 евро.

Газовое отопление и низкие коммунальные платежи.

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mggroup.lv

