



ID Код: **21830**
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи /
Виршу**
Тип объекта: **Частные дома**
Комнаты: **6**
Этаж: **1/2**
Площадь: **470.00 m²**
Площадь земли: **3932.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 2 500 000 EUR



Описание

Особняк в тихом месте в Юрмале, между морем и рекой Лиелупе, тихое и уютное расположение. Дом находится на большой территории окруженной сосновым лесом. Это уникальный по своему стилю, новый, просторный, светлый, частный дом.

Площадь жилого дома в 395 кв. м обеспечивает просторное проживание, а большой земельный участок дает возможность наслаждаться природой и создать уютную обстановку на свежем воздухе. Высококачественные материалы и современный стиль строительства придают дому элегантный вид и обеспечивают долговечность конструкции.

Наличие гостиной, кухни, обеденной зоны, а также кабинета делает дом функциональным и удобным для повседневной жизни. Четыре спальни с собственными ванными комнатами на втором этаже обеспечивают комфортное проживание для всей семьи и гостей. Система "умный дом" и газовое отопление делают жизнь в этом доме удобной и экономичной. Дом полностью меблирован и оборудован с использованием высококачественной мебели и техники от известных брендов, что добавляет роскоши и удобства в повседневную жизнь.

Кухня:

Кухня Valcucine из натурального дерева с техникой Gaggenau (варочная поверхность, паровой шкаф, подогрев посуды, духовой шкаф, двухдверчатый холодильник) и мойка от Blanco;
Посудомоечная машина Miele и островная вытяжка Elica;
Шторы от Lora Piano и телевизор Sony.

Столовая:

Обеденный стол Oku Dining table от Norr11 и обеденные стулья Hippo и Elephant dining chair от Norr11;
Консоль с акцентными ножками и акцентная люстра;
Встроенный стеллаж с полками из натурального травертина;
Распашные деревянные двери выполнены на заказ.

Каминная зона:

Камин отделан мозаикой из натурального травертина;
Кресла Pan Flute от Saba Italia и принадлежности для камина от 101Copenhagen.

Диванная зона:

Деревянная TV консоль Rondos от Cassina, Телевизор Samsung;
Торшеры от Vibia, Диван от Edra On the Rocks от Франческо Бинфаре;



Кресла от Nem the Puffy, Полка для журналов из натурального травертина;
Столик из зеленого мрамора с отделкой натурального дерева;
Столик журнальный от 101 Copenhagen.

Прихожая Зона:

Зеркало с подсветкой La plus belle от Floss и столик Gear от Norr11;
Консоль Fany от Baxter и кресла от Kave Home;
Полка для обуви Pit Stop от Porada.

Кабинет:

Ковер шерстяной от Layered и настольная лампа Oluce;
Кресло от Kave Home и стол.

Детская комната 1:

Кровать от Saba Italia. Стол, шкаф, кресло, стул в детской Kave Home
Кресло в ванной от Kave Home;
Мебель в ванной от Antonio Lupi.

Детская комната 2:

Стул от Kave Home, Торшер от Gubi;
Кровать-игровая выполнены на заказ.

Мастер Спальня:

Кровать Softbay bed от Parada, Прикроватные лампы 2 от Parada Pileo Bassa Table Lamp.
Деревянные панели в мастер-спальне выполнены под заказ;
Кресло Boomerang HM2 от AndTradition, Консоль из натурального травертина выполнена под заказ
Зеркало Gubi, Кушетка Pan Flute Bench от Saba Italia из кожи;
Мебель в ванной от Antonio Lupi.

Гардеробная и постирочная:

Зеркало и стойка для одежды в гардеробной;
Стиральная и сушильная машины Miele.

Техническое помещение:

Водяное отопление, система очистки воды и высокоскоростной интернет.
Умный дом, водонагреватель, котел, приточно-вытяжная вентиляция, система видеонаблюдения,
сигнализация и кондиционирование.

Покупка этого дома отличный выбор для тех, кто ищет роскошное, комфортное и уютное место для жизни в красивой природной среде с современными удобствами и технологиями.

Тамара Никифорова

Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37120208819,
E-mail: tamara@mgroup.lv