



## ID: 6665 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: +37129128323



6665 ID Код:

Город/район: Юрмала и район / Меллужи /

Жубитес

Тип объекта: Частные дома Тип здания: Частный дом

Комнаты: 10 1/3 Этаж:

660.00 m<sup>2</sup> Площадь: Площадь земли: **1922.00 m<sup>2</sup>** 

Интернет: Да Телевидение: Да Парковка: Да Сигнализация: Да Терраса/Балкон: Да

Цена: Продают: 1 500 000 EUR





## Описание

Предлагаем вашему вниманию два отдельных дома на одном участке, дополнительно на участке расположены баня, погреб и гараж.

Дома идеально подходят как для большой семьи, так и для двух семей.

Дома в идеальном состоянии, эксклюзивный дизайнерский ремонт, все городские коммуникации, газовое отопление.

Для удобства будущих хозяев предусмотрено два въезда с автоматическими воротами.

Дома предлагаются полностью мебелированными с техникой и качественными отделочными материалами. Во втором доме свой Спа центр с большой террасой на 3 этаже,

В первом доме летняя большая терраса.

Удобная планировка:

1 дом:

1 этаж : 137, 4 м2

1 этаж жилые комнаты -46, 5 м2 1 этаж остальные комнаты -75, 1 м2

1 этаж 2 входа навесы -15, 8 м2

2 этаж Итого: 98, 3 м2

2 этаж жилые комнаты -83, 7 м2

2 этаж 2 лоджии 6, 8 м2 и 7, 8 м2 -14, 6 м2;

2 дом:

1 этаж : 95, 4 м2

1 этаж жилые комнаты -46, 1 м2 1 этаж остальные комнаты -28, 7м2

1 этаж терасса -20, 6 м2

2 этаж : 87, 5 м2

2 этаж жилые комнаты -44, 7 м2 2 этаж остальные комнаты -31, 7 м2

2 этаж 2 лоджии -11, 1 м2

3 этаж : 79, 8 м2





## ID: 6665 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: +37129128323

3 этаж баня -18, 1 м2 3 этаж комната отдыха -18, 1 м2 3 этаж прихожая - 9, 8 м2 Терасса малая - 11, 76 м2 Терасса большая - 22, 04 м2

Баня жилое помещение 61, 2м2 Баня Терасса 33, 4 м2 Баня навес и лесницы 18, 5 м2 Баня итого 113, 1 м2 Гараж -36, 1 м2 Погреб -12, 6 м2

В жизни дома выглядят очень уютно и качественно, удобное расположение позволяет насладиться близостью моря и удобной инфраструктурой как для постоянной жизни, так и для временных приездов в Юрмалу на отдых.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям GSM: +37129128323, E-mail: julia@mgroup.lv