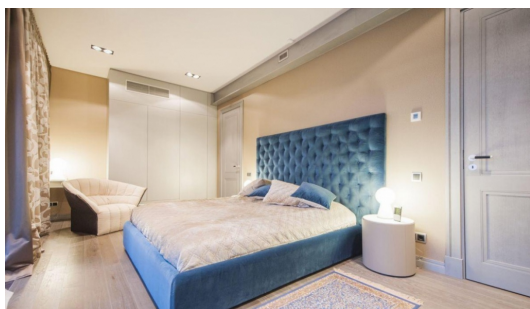
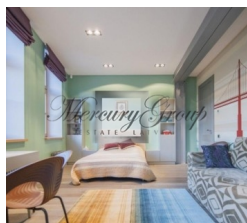




ID Kods: **10185**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Ķīpsala / Balasta dambis**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **2/3 Lifts**  
Platība: **119.60 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2013**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 499 000 EUR**



## Apraksts

Dzīvokļa apdarē izmantoti augstas klases apdares materiāli un aprīkojums: vācu ražotāja Bulthaup B1 virtuves iekārta ar Siemens virtuves tehniku, augstvērtīga koka parketa grīda, individuāla dizaina drēbju skapji, koka logi ar alumīnija apdari un divkameru stikla paketēm, izbūvēta gaisa kondicionēšanas un signalizācijas sistēma.

Ēkai ir gāzes apkure, dzīvoklim - individuāls siltuma, elektrības un ūdens skaitītājs ar attālinātu nolasīšanas iespēju.

Dzīvokļa cenā iekļautas mēbeles un noliktavas telpa ēkas pagrabstāvā.

„Ģipša Fabrikas” projektā ar iekšējo dārzu ietilpst 58 elites klases dzīvokļi un 4 ekskluzīvas villas, slēgta pazemes stāvvietā 80 automašīnām un noliktavas telpas. Ēku kompleksā ar slēgtu teritoriju par iedzīvotāju drošību un mieru 24 stundas diennaktī rūpējas dzīvā apsardze, tiek nodrošināta videonovērošana.

Netālu no „Ģipša Fabrikas” atrodas elitāra starptautiskā skola, mājīgs peldbaseins, SPA centrs un fitnesa klubs. Kompleksā atrodas viens no smalkākajiem Rīgas restorāniem „Fabrika”. Minūtes gājiena attālumā atrodas privāta jahtu un kuteru piestātne.

Projekts „Ģipša Fabrika” nodots ekspluatācijā 2013.gada maijā

## Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv

