



ID Kods: **10427**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Bulduri / Rīgas (Bulduri)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **1/3 Lifts**  
Platība: **81.20 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **gazes**  
Būvniecības gads: **2019-2020**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Apsaimniekošana: **1euro/m2+PVN**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 260 000 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam iegādāties plašu un gaišu četru istabu dzīvokli jaunā projektā Jūrmalā, Bulduru novadā.

Bulduri ir viena no iecienītākajām vietām Jūrmalas iedzīvotājiem, klusā un attīstītā privātmāju rajonā, kur atrodas visa nepieciešamā infrastruktūra, pārtikas veikali, restorāni, ūdens parks, slimnīca, vietējais bazārs, kur vasarā var iegādāties svaigus dārzeņus un augļus. Līdz jūrai 10-15 minūšu gājiens.

Projekts sastāv no trim mājām - no kurām divas tika uzceltas 2019. gadā, trešā māja - 2020. gadā. Labiekārtots un nožogots pagalmā ar bērnu rotaļu laukumu un plašu autostāvvietu. Teritoriju rotā dekoratīvie augi un neparasti dekoru elementi. Lieliska vieta tiem, kas novērtē ilgtspēju, kvalitāti un komfortu.

Dzīvoklis atrodas pirmajā stāvā. Ērtajā plānojumā ietilpst plaša viesistaba ar virtuves zonu, trīs guļamistabas, divas vannas istaba ar dušu un vannu, ieejas halle un nelielais zemes gabals laika pavadīšanai ārā.

Dzīvoklim tiek piedāvāti ar pilno apdari.

- Trīs slāņu parketa grīdas segums;
- Pakešu logi;
- Ārdurvis ar labu skaņas izolāciju;
- Augstie dizaina radiatori - Ardesia, Itālija;
- Flīzēta vannasistaba ar Hansgrohe santehniku, i.e. būvējamo podu, pilnstikla dušu un / vai vannu
- Apkure ar individuālu skaitītāju;
- Ūdens skaitītāji; elektroinstalācija;
- Iebūvējamās gaismas vannasistabā un koridorā
- TET optiskais internets / TV

Visiem pircējiem kā dāvana viena autostāvvietā uz zemes stāvvietā pagalmā slēgtā vietā!

Šajā projektā mums ir pieejami visi pārdošanā esošie dzīvokļi. Lai iegūtu jaunāko informāciju par pašreizējiem dzīvokļiem un cenām, lūdzu, sazinieties ar mums.



**Kristīna Točonova**

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv