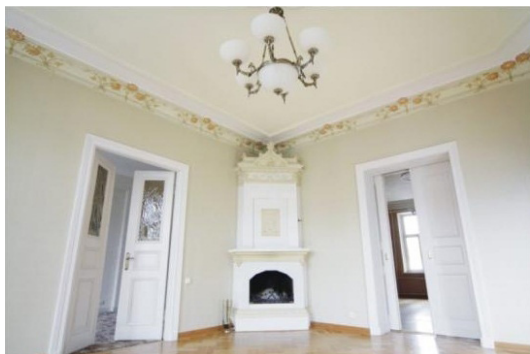




ID Kods: **1477**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Alberta**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Istabas: **6**
Stāvs: **4/6**
Platība: **171.10 m²**
Apkure: **Centrālā (Rīgas Siltums)**
Būvniecības gads: **1908**
Kanalizācija: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**
Ūdens: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Cena: **Pārdod: 465 000 EUR**



Izīrē: 1 300 EUR

Apraksts

Izīrē ekskluzīvu dzīvokli ar īpašu, senatnīgu auru, ko papildina augstie griesti un restaurēts kamīns. Šāda dzīvesvieta piemērota cilvēkiem, kuri vēlas mājokli ar dvēseli. Dzīvoklis ir pilnībā mēbelēts un aprīkots, tas ir gatavs dzīvošanai. Dzīvoklis atrodas 6. stāvu ēkas 4. stāvā un sastāv no 14 telpām. Dzīvoklī ir 7 istabas, 2 koridori, 1 saimniecības telpa, 2 sanmezgli un neliela sauna.

Apdare: apdare - gala, grīda - parketa.

Aprīkojums:

- apkure, ūdens un kanalizācija - pilsētas;
- augstie griesti - 3.5 m.;
- iebūvēta virtuve (elektriskā plīts, tvaiku nosūcējs, cepeškrāsns, virtuves izlietne, ledusskapis, mikroviļņu krāsnis);
- jauna santehnika, jauni radiatorī;
- restaurēts kamīns;
- pakešu logi;
- neliela sauna (0.9 kv.m.).

Ēka atrodas prestižā, klusā un apzaļumotā Rīgas rajonā, tikai 10 minūšu gājiena attālumā no Vecrīgas. Vēsturiskais pilsētas centrs; ēka atrodas tikai 10 minūšu gājiena attālumā no Vecrīgas un pilsētas centra; 15 minūšu gājiena attālumā no Centrālās dzelzceļa stacijas un autoostas; Alberta iela ir viena no skaistākajām Rīgas pilsētas ielām; blakus atrodas Kronvalda parks, koncertzāle un sporta arēna, labi attīstīta infrastruktūra un ērta sabiedriskā transporta kustība.

Ēkā izmantoti gan klasicisma, gan rokoko motīvi, kā arī jūgendstila formas. Ēkas eklektiskajā, neorenesanses stilistikā veidotajā fasādē atsevišķu ornamentālo cilņu izvietojums atgādina jūgendstila dekoratīvās formveides paņēmienus.

Arhitekts Hermanis Hilbigis

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv