



ID Kods: **20626**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Mārupes novads / Mārupe**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **55300.00 m²**
Cena: **Pārdod: 1 100 000 EUR**

Apraksts

Pārdodam apbūves zemes gabalu ar kopējo platību 5.53 ha Mārupē. Lieliska atrašanās vieta, līdz Rīgas centram 15-20 minūtes ar automašīnu.

Zemesgabalam nav apgrūtinājumu un aizsargjoslu, šeit ir iespēja būvēt privātmājas, daudzstāvu dzīvojamās ēkas, birojus, kā arī zeme ir piemērota tirdzniecības ēku būvniecībai. Atļautais apbūves stāvu skaits ir 7 stāvi. Īpašums robežojas ar neapbūvētiem lauksaimniecības tipa zemes gabaliem.

Uz zemes gabala neatrodas neviena celtnē. Nodibināts servitūts - par labu esošajam īpašniekam, tāpat Mārupes pašvaldība plāno izbūvēt asfaltētu ceļu gar īpašumu. Īpašumā pieejamas sekojošas komunikācijas: elektrība, ūdensapgāde, kanalizācija, gāze, TV un internets.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv