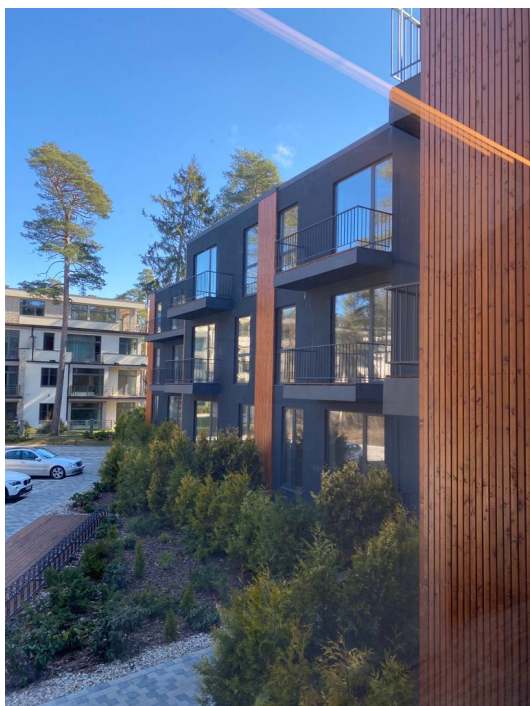
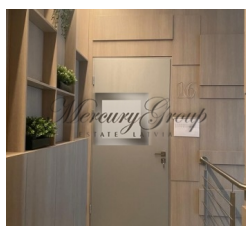




|                 |                                                        |
|-----------------|--------------------------------------------------------|
| ID Kods:        | <b>20890</b>                                           |
| Pilsēta/rajons: | <b>Jūrmala un rajons / Dzintari / Rīgas (Dzintari)</b> |
| Objekta veids:  | <b>Dzīvoklis</b>                                       |
| Ēkas veids:     | <b>Jaunais projekts</b>                                |
| Istabas:        | <b>3</b>                                               |
| Stāvs:          | <b>3/3 Lifts</b>                                       |
| Platība:        | <b>74.20 m<sup>2</sup></b>                             |
| Internets:      | <b>Jā</b>                                              |
| TV:             | <b>Jā</b>                                              |
| Autostāvvietā:  | <b>Jā</b>                                              |
| Signalizācija:  | <b>Jā</b>                                              |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                                              |
| Terase/Balkons: | <b>Jā</b>                                              |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 196 560 EUR</b>                             |



## Apraksts

!!! Atvērto durvju diena!!!

Aicinām uz mūsu Atvērto durvju dienu pasākumu, kas notiks 2024. gada 17. un 18. maijā!

Lūdzam iepriekš reģistrēties mūsu Atvērto durvju dienai zvanot pa tel.26322292, lai mūsu menedžeri varētu sniegt jums visu uzmanību un parādīt visus pieejamos dzīvokļus.

- Uzzini vairāk par pārdošanai pieejamajiem dzīvokļiem šajā projektā un par atlaidi, kas spēkā līdz 31.05.2024!
- **Visi Atvērto Durvju dienas dalībnieki saņems patīkamus bonusus papildus atlaižu veidā, par kuriem pastāstīsim pasākuma laikā**
- Apmeklējiet šiko jauno projektu un novērtējiet mājīgumu un komfortu!
- Iepazīstieties ar mūsu draudzīgo komandu un saņemiet atbildes uz visiem jautājumiem par nekustamo īpašumu!

Zvaniet uz zemāk norādīto tālruna numuru, lai pieteiktos mūsu īpašajam pasākumam! Gaidīsim Jūs!!!

**AKCIJA līdz 31.05.2024**

**Sājumcena 245 700 eiro**

**Akcijas cena 196560 eiro**

Pārdodam skaistu dzīvokli pašā Jūrmalas sirdī Dzintaros kluba tipa mājā, kas nodota ekspluatācijā 2022. gada jūnijā.



Ērts plānojums ietver plašu viesistabu, kas apvienota ar virtuvi un ēdamzonu, koridoru, viesu vannas istabu ar dušu, divas guļamistabas (no kurām viena ir saimnieku ar savu vannas istabu) un mājīgu (4 m<sup>2</sup>) balkonu. Ar dzīvokļa plānu PDF formātā var iepazīties zemāk.

DDzīvokļi tiek pārdoti ar pilnu apdari, kas ietver grīdas segumu, vannas istabas ar kvalitatīvu santehniku, flīzes. Augstie griesti (3,20 m) un panorāmas logi paplašina dzīvokļa telpu, radot viegluma, gaisa un gaismas sajūtu.

Viena virszemes autostāvvietā ir iekļauta dzīvokļa cenā.

Priežu ieskaufs 3 stāvu dzīvojamais komplekss ar 27 dzīvokļiem, tam ir iežogota aizsargājama teritorija ar skaistu ainavu. Īpašu atmosfēru kluba mājai piešķir stilīgās kāpņu telpas, kurās skan klusa lounge mūzika un vienmēr virsma patīkams augstas cenas un statusa aromāts.

Projekta lieliskā atrašanās vieta Jūrmalas klusajā centrā ir neapšaubāma priekšrocība un ļaus katru dienu baudīt relaksējošu dzīvi kūrortā.

Pastaigas attālumā (3-15 minūtes):

- priežu apriņķots parks "Jūrmalas Mežaparks";
- Jomas promenāde ar kafējnīcām, restorāniem, spa viesnīcām un veikaliem;
- koncertzāle "Dzintari";
- jūra ar apriņķotām pludmalēm;
- Ērta transporta satiksme (autobusi, vilcieni, taksometri).

5 minūšu brauciena attālumā atrodas Baltijā lielākais akvaparks Līvu, Baltic Beach SPA komplekss, tenisa korti, lielveikals, daudzi bioloģisko produktu veikali un tirgi, starptautiskās un vietējās skolas, Jurmala Outlet Village, kā arī populāras kafējnīcas un restorāni.

Mums ir pieejami visi dzīvokļi šajā projektā. Sazināties ar mums, lai uzzinātu par visiem pieejamajiem piedāvājumiem un vienotos par apskati un izvēlētos savu dzīvokli.

#### **Milana Rimša**

Īres un pārdošanas speciāliste Jūrmalā

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroupp.lv









