



ID Kods: **5194**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Skolas**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **4**
Stāvs: **3/6 Lifts**
Platība: **113.30 m²**
Apkure: **Centrāla**
Būvniecības gads: **1913/2015**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Apsaimniekošana: **0,70 EUR/m2**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 433 580 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties fantastisku dzīvokli ar pilnu apdari Rīgas prestižajā centrā, Skolas ielā! Dzīvoklis (113.7 kv.m.) atrodas ēkas 3. stāvā:

- ieejas halle,
- virtuve - ēdamistaba,
- halle,
- dzīvojamā istaba,
- divas guļamistabas,
- divi sanmezgļi,
- pieliekamais,
- balkons (1.6 kv.m.).

Augstas kvalitātes dizainera veidota pilna iekšējā apdare; saglabātas un restaurētas ieejas un iekšējās durvis, atjaunoti oriģinālie ģipša dekorī; koka stikla pakešu logi; telpās ozolkoka Amber Wood parketa grīdas; sanmezglos augstvērtīga zviedru santehnika Svedbergs.

Skaisti restaurēta, vēsturiska ēka, jauns lifts, skaista kāpņu telpa, visas ērtības, pilsētas apkure, ūdens un kanalizācija; individuāla siltuma patēriņa uzskaitē, un iespēja manuāli regulēt apkuri; kondicionēšanas sistēma, optisko kabeļu pieslēgums, digitālā televīzija un ātrs internets; centralizēta ugunsgrēka trauksmes sistēma un apsardzes signalizācija. Labiekārtots iekšpagalms, bērnu rotaļlaukums.

Ēka atrodas tikai 5-15 minūšu gājiena attālumā no Vecrīgas, centrālajiem parkiem, Mākslas Muzeja un citiem Rīgas skaistākajiem namiem. Līdz Esplanādei un Vērmaņdārzam - 5-10 min. gājiens.

Dzīvokļa plāns - PDF pielikumā.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Papildu informāciju par dzīvokļiem, cenām un projektu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Papildus informāciju par projektu var atrast [šeit](#).

Alīna Merca



Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv