



ID Kods: **5209**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Čaka**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **7/7 Lifts**  
Platība: **90.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **Gāzes**  
Kanalizācija: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Ūdens: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 250 000 EUR**



## Apraksts

Dzīvoklis ir noformēts mūsdienīgā, elegantā stilā. Ozolkoka grīda, augstākās kvalitātes apdare.

Dzīvojamā istaba ir apvienota ar ēdamzonu un virtuvi. Dzīvojamā istaba ir nodalāma 2 daļās, no kurām viena var tikt izmantota kā izolēta guļamistaba.

1 guļamistaba ar terasi (10m<sup>2</sup>), 1 plaša vannas istaba

Dzīvoklis ir pabeigšanas stadijā: koka sijas un kolonnas tiks aizklātas ar tumši sarkanu koku. Vannas istabā tiks ievietota marmora galda virsma. Dzīvoklī tiks iebūvēta arī mūsdienīga virtuve.

Dzīvoklī iespējams ierīkot kamīnu un gaisa kondicionētāju.

Ēka atrodas pašā centrā, uz vienas no centrālajām Rīgas ielām. Ērta atrašanās vieta: netālu atrodas dažādi restorāni, kafejnīcas, vairāki pārtikas veikali. Iepirkšanās centrs Galleria Riga atrodas dažu minūšu gājiena attālumā. Rīgas centrālie parki un Vecrīga atrodas 10 minūšu attālumā. Ērta satiksme, netālu atrodas dažāda sabiedriskā transporta pieturas.

Celta 1898. gadā, ēka piedāvā tīru, skaistu kāpņu telpu ar diennakts apsardzi, videonovērošanu, liftu. Ēka ir klusa, jo tās lielāko daļu aizņem biroju telpas. Autostāvvietā pagalmā ar 24/7 videonovērošanu piedāvāta par 50 EUR/mēnesī.

## Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mggroup.lv







