



ID Kods: **8435**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valdemāra (Centrs)**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **5/5**  
Platība: **87.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **centrālā**  
Būvniecības gads: **1912**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Internets: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 756 EUR**



### Apraksts

Piedāvājam nomāt lielisku ofisu.

Visas komunikācijas;

Kondicionieri;

Optiskā interneta pieslēgums;

Centrālā apkure (Rīgas Siltums);

Pagalmā un koplietošanas telpās nodrošinām 24 stundu videonovērošanu.

Teritorijā fiziskā apsardze.

Kompleksu sāka celt 1912. gadā vairākās kārtās pēc latviešu arhitekta Eduarda Frīzendorfa projekta. Pēdējā kārtā (B un C korpusi) pabeigti 1924.-1926. gadā. 1993. gadā tika uzsākti ēku rekonstrukcijas darbi. Šobrīd K. Valdemāra ielā 33 ir moderns biroju un dzīvokļu komplekss.

Par jūsu telpu un transporta drošību rūpējas apsardze. Pagalmā darbojas 24 stundu videonovērošanas sistēma (CCTV). Transporta kustību pie barjeras 24 stundas diennaktī vada apsargs. Naktīs pagalma ieeja no K. Valdemāra ielas puses tiek slēgta. Īrnieku ērtībai tiek piedāvāta automašīnu novietošanu nama pagalmā. Stāvvietu skaits pagalmā ir ierobežots, tāpēc priekšroka tiek dota ilgtermiņa klientiem.

### Darja Kovalenoka

Konsultante

GSM: + 371 26595522,

E-mail: darja@mgroup.lv