



ID Kods:	9646
Pilsēta/rajons:	Rīga / Purvciems / Dzelzavas
Objekta veids:	Komerctelpas
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Stāvs:	1/5
Platība:	125.40 m²
Internets:	Jā
Autostāvvietas:	Jā
Signalizācija:	Jā
Cena:	Izīrē: 690 EUR



Apraksts

Tiek piedāvātas ražotnes/ noliktavas/ biroja telpas ēkas 1.stāvā 125,40m² platībā, kas sevī ietver sekojošo:
Telpās ierīkota mezanīn stāva konstrukcija attiecīgi iegūstot papildus telpu apjomu 2.stāva līmenī /biroja ierīkošanai vai tml./

Autonoma ieeja un piegādes zona

Augstie griesti- 9,50 m

Autonoma apkure (ar regulatoru)

Ērta piekļuve ar vieglo un kravas transportu

Apsargāta bezmaksas autostāvvietas

Sanāksmju organizēšanai

Ēkā pieejama aprīkota konferenču telpa /maksas/ un labiekārtots ātrijs /bezmaksas/

Nomas maksa ir 5,50 EUR/m² + PVN 21%/ mēnesī noslēgtā Līguma 1. gadā. Turpmāk nomas maksai tiek piemērota ikgadēja indeksācija atbilstoši valsts inflācijas rādītājiem.

Apsaimniekošana ir 1,50 EUR par vienu telpas m² mēnesī + PVN 21%. Apsaimniekošanas izmaksas ietver sevī koplietošanas telpu un teritorijas uzkopšanu, 24h apsardzi, inženiertehnisko komunikāciju apkalpošanu u.tml.

Komunālie maksājumi. Maksa par patērēto ūdeni un elektroenerģiju tiek piestādīta atbilstoši skaitītāju rādījumiem.

Maksa par siltumu /gāzi/ un koplietošanas telpu elektroenerģijas patēriņu tiek piestādīta pamatojoties uz reālo patēriņu, sadalot šīs izmaksas proporcionāli izmantojamai platībai (nomnieka biroja platībai).

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv



