



ID Kods: **9809**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Elizabetes**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **1/6 Lifts**
Platība: **261.90 m²**
Būvniecības gads: **1855/2015**
Internets: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: **Izīrē: 4 714 EUR**



Apraksts

Telpas izvietotas 1.stāvā prestižā ēkā un paredzēti komerciālai lietošanai. Lieli skatlogi un fasādes ieeja padara šo vietu ļoti pievilcīgu un piemēroti gandrīz jebkuram biznesam. Ekskluzīva izvietojuma vietā uz vienas no prestižākajām ielām Rīgā - Elizabetes iela, tieši iepretim viesnīcai Bergs, 2 minūšu attālumā no Vecrīgas, Centrālās stacijas un visu iespējamo infrastruktūru.

Objekts tiek pārdots ar pelēko apdari:

SIENAS:

1. Sienas (mūra) - apmestas;
2. keramzīta bloku sienas - apmestas;
3. sienas vannas istabās - ūdensnecaurļaidīgs apmetuma, cementa-bāzes.

GRĪDAS:

1. stāvs - melnas betona grīdas.

GRIESTI:

1. Griesti - Betona.

LOGI, DURVIS:

1. Durvju un logu aillas - apmesta;
2. Uzstādītas palodzes;
3. Veikals logi - pakešlogi(plastmasas) - ozols;
4. ārdurvis - alumīnija.

PAPILDUS:

1. Apkures, elektrība, ūdens - centrālā;
2. Zemsprieguma tīkli (apsardzes signalizācijas, telefonu un datortīklu) - nav;
3. radiatori - nav ierīkoti;
4. Ventilācija un gaisa kondicionēšana - nē;
5. Elektroenerģija - sadales tīkls un ienākošais kabelis.



Bogdana Farafontova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv