



ID Код: **2877**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **260.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **800.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 950 000 EUR**

**Аренда на лето: 6 000 EUR**



### Описание

ст.Дзинтари в 30 метрах от красивого, чистого пляжа, и в 5 минутах пешком до концертного зала "ДЗИНТАРИ"

Дом является памятником юрмальской архитектуры, построен заново из кирпича и монолитным фундаментом в 2002 году. Дом с полной отделкой, встроенной кухней, встроенными шкафами, (гардеробная, мягкая мебель), облагороженная территория, закрытый двор. Вода - городская, канализация городская, газовое отопление(котел), горячая вода от газового котла, электричество, телефон, Интернет, ТВ, сигнализация, терраса. Есть гараж и место для парковки во дворе. Комнаты очень большие, планировка продуманная до мелочей, 3 санузла, 3 комнаты на 1-м этаже и 3 комнаты на 2-м этаже. Также имеется сауна.

Дом расположен в дюнной зоне, буквально в 30 метрах от юрмального пляжа.

В 5 минутах ходьбы находится "сердце" Юрмалы -пешеходная улица Йомас с кафе и ресторанами, знаменитый концертный зал в Дзинтари. Расстояние до Рижского аэропорта - 15 километров , до центра Риги 23 километра.

Территория благоустроена, двор и садовые дорожки вымощены брусчаткой, обширная зеленая зона, где можно расслабиться и провести время на свежем воздухе с семьей и детьми.

### Богдана Фарафонтова

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv