



ID : **4151**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Викторяс**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **9**
Этаж: **-/3**
Площадь: **420.00 m²**
Площадь земли: **855.00 m²**
Отопление: **газовое**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 1 500 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу или в аренду 3 этажный дом в Дзинтари – 5 минут пешком до улицы Йомас, 10 минут до пляжа и 5 до концертного зала Дзинтари.

Дом построен из лучших материалов, при полном строительном надзоре.

Земля - 855 m², площадь застройки дома - 140 m²; жилая площадь - 380 m², гараж - 40, 56 m².

Большой холл (39 m²), гостиная (95 m²), кухня, хоз. помещение, 5 спален, 3 ванные комнаты (в т. ч. отдельная хозяйская спальня с гардеробом и ванной комнатой), весь 3 этаж - зал для отдыха или детская игровая (80 m²), 1 комната для прислуги, балкон, терраса.

Дубовые полы, натуральный камень, деревянная лестница.

Стены – декоративная штукатурка, английские и американские обои.

Внутренние двери из цельного дуба. Встроенный канадский пылесос „Drain Vac”. Встроенные шкафы.

Немецкая кухня „Alno”, встроенная техника „Miele”, поверхность – кориан и жженный гранит.

Лампы – Италия, Германия. (в т. ч. встроенные и наружные).

Система вентиляции „Aereco”.

Отопительный газовый конденсатный котел „Viesmann”, английская чугунная печка в гостиной. Все полы с покрытием из плитки и камня - обогреваемые; радиаторы „Jaga”.

Соляные водные фильтры; на кухне – дополнительный осмосный фильтр для питьевой воды.

Гараж с автоматическими воротами. Ухоженный двор с оборудованной детской площадкой и зоной отдыха.

Летняя аренда возможна минимум на 2 месяца. Цена летней аренды 16 000 евро в месяц + коммунальные.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv