ID :	**9830**
Город/район:	**Юрмала и район / Булдури / Булдуру проспект (Булдури)**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**2/4 Лифт**
Площадь:	**112.00 m²**
Отопление:	**Газовое**
Канализация:	**Городская**
Вода:	**Городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	
	Аренда на лето: 5 500 EUR

Описание

Жилой комплекс находится в Юрмале, в Булдури, на пересечении проспектов Булдуру и Виенибас. Уникальная особенность данного проекта – расположение жилого комплекса прямо на берегу Рижского залива, на расстоянии 100 метров от берега моря. В то же время расстояние до Рижского аэропорта – 10 километров, до центра Риги – 18 километров.

Жилой комплекс состоит из трех отдельно расположенных зданий – двух четырехэтажных современных жилых домов (корпуса Nr. 1 и Nr. 2) и одного трехэтажного заново отстроенного здания-памятника архитектуры (корпус Nr. 3). В двух современных зданиях находятся 43 элитные квартиры площадью от 75 до 227 кв. м., а во втором корпусе также располагаются изысканный ресторан Юрмалы – «Aquarius», кондитерская кулинария – «Brown Sugar», салон красоты / SPA «Chocolate». В заново отстроенном памятнике архитектуры размещен современный бизнес-центр с офисными помещениями и конференц-залом.

Благоустроенная территория с большим внутренним двором и детской площадкой.
В здании физическая охрана и видеонаблюдение, система рекуперации и вентиляции воздуха, центральное кондиционирование, противопожарные и охранные системы. В доме установлен бесшумный лифт.
Дом и прилегающая территория оборудованы камерами видео наблюдения. Доступ на територию для проживающих в апартаментах возможен только через специальные устройства (чиповые карты, брелки дистанционного управления), в остальных случаях проводится идентификации посетителя. В Доме круглосуточно дежурит охранник.

Сдается прекрасная квартира в проекте "Морской замок" на первой линии у моря (150 м до моря) - 1 спальня, 1 детская, 1 гостиная с кухней-студией, 1 кабинет / маленькая спальня и большая терраса. Квартира полностью оборудована всем необходимым (дизайнером интерьера) качественной мебелью и бытовой техникой, Nespresso, стиральной машиной и сушилкой AEG, дубовыми полами, полами с подогревом, встроенными шкафами, кондиционером, сантехникой Duravit, домофоном.

Дарья Коваленок
Консультант

GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv