



ID Код: **21656**  
Город/район: **Рига / Центр / Сканстес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **12/23 Лифт**  
Площадь: **86.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 600 EUR**



### Описание

Квартира площадью 86м2 располагается на 12 этаже и имеет потрясающий панорамный вид. Квартира имеет функциональную планировку: просторную гостиную совмещенную с кухней, две изолированные спальни, детскую и мастер спальню со своим санузлом. А так же имеется гостевой санузел. А так же имеется просторная, застекленная лоджия.

Квартира после ремонта, с новой мебелью и техникой. В детской комнате располагается большой и вместительный шкаф купе. В мастер спальне просторный шкаф и кровать Lonos. Все комнаты имеют паркет - светлый дуб, а также подогрев полов в санузлах.

Вся сантехника фирмы Hansgrohe. В гостевом санузле расположен тропический душ Hansgrohe и каменным поддоном PAA + Nippe. В главной спальне санузел с каменной ванной PAA. Встраиваемая бытовая техника класса A++ Siemens и Bosch, интегрированная в кухню система фильтрации питьевой воды. Стиральная машина и сушильная машина Bosch A+++. В квартире поставлены индивидуальные счетчики воды и электричества.

Идеальная локация и развитая инфраструктура. Земля находится в собственности. Дом стоит на закрытой, ухоженной, территории, которая полностью охраняется. На территории располагается просторный двор и детские площадки. В подъезде есть круглосуточная охрана, консьерж, домофон, три скоростных лифта. В шаговой доступности продовольственные магазины, школы, детские сады. Центр находится в 30 минутах ходьбы.

**Парковочное место можно приобрести за дополнительную плату.**

**План квартиры в PDF.**

**Мария Науменко**

Ассистент

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mggroup.lv