



ID Код: **1891**  
Город/район: **Рижский район / Пиньки / Посёлок Салиена**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **220.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1500.00 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаю: 265 000 EUR**



### Описание

Предлагаем двухэтажный дом со всеми коммуникациями и земельным участком (1500 м кв. ) в пос. Saliena, Бабитской волости, Рижского района.

Дом с полной отделкой. На первом этаже дома: холл- гостиная совмещённая с кухней и одна комната, которую можно использовать как кабинет, и туалет. На 2 этаже расположены три спальни, терраса, ванная комната. В доме установлена сигнализация, фильтры для очистки воды, спица для поливки сада. Все коммуникации, канализация и вода имеет городское подключение, телефон, интернет WiFi.

В посёлке "Saliena" есть все условия для спокойного и комфортного проживания : охраняемая территория, детская площадка, лесопарк, бассейн, рядом находятся ледовый дворец и поле для гольфа, 2 детских сада и школы: Бабитская средняя школа и Латвийская Международная Школа, с преподаванием на англ. языке. Дом находится всего 10 минутах езды от г. Юрмалы (8 км) и г. Риги (10 км). Транспортное сообщение: Автобус 4 и 32, маршрутное такси и электричка ж/д станция - Babīte.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv