



|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| ID Код:         | <b>5833</b>                       |
| Город/район:    | <b>Рига / Центр / Рупниецибас</b> |
| Тип объекта:    | <b>Квартира</b>                   |
| Тип здания:     | <b>Реновированный дом</b>         |
| Комнаты:        | <b>3</b>                          |
| Этаж:           | <b>4/7 Лифт</b>                   |
| Площадь:        | <b>96.00 m<sup>2</sup></b>        |
| Отопление:      | <b>центральное</b>                |
| Год постройки:  | <b>1910/2015</b>                  |
| Канализация:    | <b>городская</b>                  |
| Вода:           | <b>городская</b>                  |
| Интернет:       | <b>Да</b>                         |
| Телевидение:    | <b>Да</b>                         |
| Парковка:       | <b>Да</b>                         |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                         |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                         |
| Домофон:        | <b>Да</b>                         |
| Терраса/Балкон: | <b>Да</b>                         |
| <b>Цена:</b>    | <b>Продают: 380 000 EUR</b>       |



### Описание

На продажу предлагаем эксклюзивную квартиру в престижном проекте. Проект расположен в посольском центре Риги, на улице Рупниецибас, вблизи центра и Старого Города. В пешей доступности находится всё, что нужно для комфортного проживания: несколько продуктовых магазинов, 3 парковки, офисы и магазины, парк Кронвальда и Виестурдарзс.

Данная резиденция - это просторные наполненные светом апартаменты преим класса с характерными для Югендстиля, высокими потолками, с большими окнами и грациозными балконами; это великолепные двухэтажные пентхаусы со световыми колодцами; это роскошная лестничная клетка со стеклянным куполом, и элегантным панорамным лифтом; это богатая иллюминация фасада; и приветливая улыбка услужливого консьержа.

Просторная квартира (96.1 м2) расположена на 4-м этаже и состоит из просторной гостиной, объединенной с зоной кухни, 2 спален, холла, балкона и 2-х ванных комнат и гостевого санузла.

За дополнительную плату есть возможность приобрести парковочное место во дворе (30 000 EUR) или в подземном гараже за (60 000 EUR).

План квартиры в приложении. Для получения подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mggroup.lv](mailto:alina@mggroup.lv)









