



ID Код: **7781**
Город/район: **Рига / Центр / Рупниецибас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **4/6 Лифт**
Площадь: **159.80 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2008**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Обслуживание: **0.70 EUR + счетчики**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 1 400 EUR**



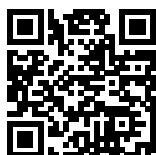
Описание

Сдаётся элегантная 4-комнатная квартира в новом жилом комплексе PARK SIDE в центре Риги, на ул. Рупниецибас. Общая площадь квартиры 159.80 м², расположена на 4-м этаже. По планировке: гостиная с кухонная зона с обеденным столом, три спальни, две ванные комнаты (обе и с ванной). Отдельная большая гардеробная, прихожая с большим встроенным шкафом. Квартира полностью меблирована, встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой, духовка, плита, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу и аренду. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а так же о ценах. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

Проект Park Side находится рядом с парком Виестурдарзс, одним из красивейших рижских парков, расположенным всего в десяти минутах ходьбы от Старой Риги. Недалеко от комплекса находится супермаркет RIMI, спортивный клуб «Реактор», а, пройдя через Виестурдарзс, можно попасть на Андрейсалу, где располагаются как причал для яхт, так и Центр современного искусства и культуры, уже заслуживший признание и культовый статус среди нового поколения художников. В ближайшие несколько лет в этой части города планируются грандиозные изменения и развитие, что превратит эту территорию в эксклюзивный и благоустроенный район.

Любая необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости от проекта. Рядом расположен супермаркет с широким ассортиментом товаров и спортивный клуб для тех, кто следит за формой. А для ценителей водных прогулок, недалеко расположена Андрейсала с многочисленными причалами для яхт. Проект можно разделить на две части. Первая - историческая часть здания, которая была реконструирована под современные комфортабельные квартиры площадью 255,5 м², с высотой потолков до 4 м. Каждая такая квартира полностью занимает весь этаж здания. Панорамный вид из окон и интересные дизайнерские решения придают этим квартирам особую уникальность и привлекательность. Вторая часть здания новая. В ней были спланированы квартиры различной площади: от 66 м² до 153 м² и продаются с полной отделкой и встроенной сантехникой высокого качества. В доме предусмотрены центральные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. В квартирах установлены видеодомофоны, алюминиевые стеклопакеты, высокоскоростной интернет, спутниковое телевидение. Парковка для каждого жильца дома. Для детей во дворе дома оборудована замечательная игровая площадка.



Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv





