



ID Код:	<b>8209</b>
Город/район:	<b>Рижский район / Бабите / Поселок Green Village / Силюкалну</b>
Тип объекта:	<b>Частные дома</b>
Тип здания:	<b>Новый проект</b>
Комнаты:	<b>4</b>
Этаж:	<b>1/2</b>
Площадь:	<b>220.00 m<sup>2</sup></b>
Площадь земли:	<b>750.00 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>автономное газовое</b>
Год постройки:	<b>2016</b>
Канализация:	<b>Био канализация</b>
Вода:	<b>скважина</b>
Обслуживание:	<b>220 евро/месяц</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
Терраса/Балкон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Аренда: 1 750 EUR</b>



## Описание

Предлагаем на аренду немеблированный дом-близнец (дуплекс) в полностью обустроенном поселке клубного типа, который удобно расположен между Ригой и Юрмалой.

Оптимальное сочетание индивидуальности, престижа и комфорта!

- Площадь дома: 220 м<sup>2</sup>.
- Площадь земельного участка: 750 м<sup>2</sup>.
- Первый этаж: холл, гостиная, объединённая с кухней, комплекс вспомогательных хозяйственных помещений, гардеробная, WC. Имеются две террасы, с выходами на них из гостиной.
- Второй этаж: три изолированные спальни, два WC. Имеется балкон, с выходом на него из главной спальни.
- Парковка для машины с навесом.
- Фасад украшен рельефным цветочным орнаментом.
- Отопление: индивидуальное газовое, теплые полы.
- Водоснабжение: скважина 140 м.
- Электроснабжение: центральное.
- Система кондиционирования и вентиляции.
- Био канализация.

Поселок сдан в эксплуатацию и полностью оборудован всеми необходимыми коммуникациями. Качественные экологичные дома, система охраны, видеонаблюдения, проезд на территорию только с чип-картами. Детская площадка. Своя профессиональная консьерж-служба. В административном здании расположен банный комплекс с джакузи, игровая комната для детей, зимний сад и апартамент для гостей.

Идеальное месторасположение: только 10 мин. до Юрмалы и 20 мин. до центра Риги. В 5 мин. езды расположена Международная школа, бассейн, ледовый холл, гольф-клуб, конная школа, детские сады и т.д.

Мы имеем доступ ко всем объектам на продажу и аренду в данном поселке. Пожалуйста, свяжитесь с нами



для получения подробной информации а также об актуальных предложениях и ценах в данном проекте.

Больше информации о поселке можно посмотреть [здесь](#).

План дома - в приложении ПДФ.

**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mggroup.lv](mailto:alina@mggroup.lv)





