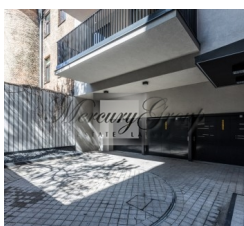




|                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| ID Код:         | <b>8786</b>                        |
| Город/район:    | <b>Рига / Центр / Валкас</b>       |
| Тип объекта:    | <b>Квартира</b>                    |
| Тип здания:     | <b>Новый проект</b>                |
| Комнаты:        | <b>3</b>                           |
| Этаж:           | <b>2/5 Лифт</b>                    |
| Площадь:        | <b>68.50 m<sup>2</sup></b>         |
| Отопление:      | <b>Центральное (Rīgas Siltums)</b> |
| Год постройки:  | <b>2017</b>                        |
| Канализация:    | <b>Городская (Rīgas ūdens)</b>     |
| Вода:           | <b>Городская (Rīgas ūdens)</b>     |
| Интернет:       | <b>Да</b>                          |
| Телевидение:    | <b>Да</b>                          |
| Парковка:       | <b>Да</b>                          |
| Терраса/Балкон: | <b>Да</b>                          |
| <b>Цена:</b>    | <b>Аренда: 1 100 EUR</b>           |



## Описание

Проект расположен в престижном районе посольств напротив старейшего Петровского парка, в непосредственной близости – парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт «Рига» – в 20 минутах езды на автомобиле.

Проект состоит из 10 просторных квартир площадью от 62 до 108 м<sup>2</sup> с большими окнами и высокими потолками. Большинство квартир имеют террасы или широкие балконы. Внутренний двор контролируется камерами наблюдения. Доступ во двор с помощью кодового замка или домофона. Монолитные железобетонные межэтажные перекрытия с плавающей бетонной плитой ESTRICH обеспечивают великолепную звуковую изоляцию.

Квартира расположена на 2 этаже дома. Ее площадь составляет 68.5 кв.м.. Планировка: 2 спальни, гостиная комната с зоной кухни, ванная комната. Квартира предлагается с качественным ремонтом. Квартира полностью меблированная.

Парковочное место для одной машины в BOX parking включено в стоимость аренды.

План квартиры в PDF приложении.

У нас есть информация по всем квартирам в этом проекте как на аренду, так и на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgrouplv