



ID Код: **9076**
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **6/6 Лифт**
Площадь: **191.40 m²**
Год постройки: **1909/2019**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 750 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести эксклюзивный пентхаус в красивом, реновированном в 2019 году жилом доме!

Здание располагается в районе Тихого центра, на исторической улице Аусекля в окружении неповторимой архитектуры югенд стиля. На расстоянии пешей прогулки от дома находится большинство различных посольств, административные здания крупных банков, компаний, министерства, а также Старая Рига. Рядом расположились престижные школы, детские сады, ресгулки.тораны, кафе и гостиницы. Хорошее транспортное сообщение в различные районы Риги. Улица расположена между 2 красивыми зелеными парками. Ближайший продовольственный магазин находится на расстоянии 3 минут пешей прогулки.

В доме расположено 16 квартир и 2 квартиры типа пентхаус с террасами и широкими панорамными окнами. Здание в югендстиле спроектировано знаменитым латвийским архитектором Константином Пекшеном, данный объект является одним из красивейших шедевров среди его талантливых работ. Дом находится на закрытой, охраняемой территории, карточки доступа на вход в подъезд. Услуги консьержа для жителей дома 24 часа в сутки.

Данный пентхаус расположен на 6 этаже дома и имеет продуманную, функциональную планировку: прихожая, гостиная открытого типа с кухней и зимним садом, балкон, 2 спальни, кабинет, гардеробная, подсобное помещение, 3 санузла, просторная терраса площадью 13.2 кв.м.

Потолки в квартире составляют 4 м высотой. Пентхаус в продаже с частичной отделкой: дубовый паркет, итальянская плитка в зоне кухни и ванных комнатах, освещение выведено по дизайн-проекту, алюминиевые окна.



При покупке данного пентхауса покупатель также получает 1 парковочное место во дворе дома!

Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном комплексе апартаментов. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv