



ID Код: **9263**
Город/район: **Рига / Старый город / Цитаделес**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **2**
Этаж: **2/4 Лифт**
Площадь: **68.00 m²**
Отопление: **AS Rīgas Siltums**
Канализация: **Rīgas Ūdens**
Вода: **Rīgas Ūdens**
Обслуживание: **0.66 EUR/м2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Аренда: 800 EUR**



Описание

Сдаем новую эксклюзивную квартиру в старом городе, в новом эксклюзивном проекте Kern Residence.

Квартира полностью новая и уютная - панорамные окна и 2 балкона создают особый уют и атмосферу.

Квартира полностью меблирована и декорирована и состоит из:

- спальни комнаты с двухспальной кроватью и встроенным шкафом;
- гостиной комнаты соединенной с кухонной зоной(угловой диван, кофейный столик, обеденный стол и стулья);
- ванной комнаты(Душевая кабина, стиральная машинка с сушкой, полы с подогревом, электро-полотенце, биде);
- зона кухни(встроенная кухня оснащена всей необходимой новой техникой известных брендов: холодильник, электрическая плита, духовка, посудомоечная машина, встроенный большой шкаф, барная стойка, которую можно использовать как рабочую зону или письменный стол

Также для вашего комфорта установлен домофон.

Аренда: 800 Евро + коммунальные в месяц.

Низкие коммунальные платежи. Летом ~ 100 Евро в месяц зимой ~190 Евро в месяц.

При долгосрочной аренде (больше года) цена обсуждается.

Проект расположен в Старом Городе, 2 минуты до городских парков. Отлично развитая инфраструктура. В зоне пешей доступности множество магазинов, кафе, ресторанов, школ, спортивные клубы и других необходимых для комфортной жизни мест.

Есть возможность за дополнительную плату арендовать парковочное место рядом с проектом

В здании есть круглосуточная охрана и консьерж, установлены камеры видеонаблюдения.



Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv