



ID Код: **9303**
Город/район: **Рига / Центр / Бирзниека-Упиша**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **2**
Этаж: **4/7 Лифт**
Площадь: **55.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 550 EUR**



Описание

Сдаем новую эксклюзивную квартиру в деловом центре Риги, в проекте Felicity Apartments - Пассаж Упиша. Проект расположен в 5-ти минутах ходьбы от Старого Города, 2 минуты до Berga Bazars и городских парков. Отлично развитая инфраструктура. В зоне пешей доступности множество магазинов, кафе, ресторанов, школ, спортивные клубы (My Fitness, People Fitness) и других необходимых для комфортной жизни мест. Внутренний двор здания является продолжением уютного Упиша Пассажа, где расположены кафе и концептуальные магазины. В здании есть круглосуточная охрана и консьерж, установлены камеры видеонаблюдения.

Квартира абсолютно новая, еще никто не жил. Квартира светлая и солнечная - панорамные окна и французский балкон создают особый уют и атмосферу. Все окна выходят на внутренний двор.

Квартира расположена на 4 этаже, она полностью меблирована и декорирована, и состоит из: спальни (тв, кровать, стул, большой шкаф для одежды), гостиной (диван, столик, ТВ), соединенной с кухонной зоной (обеденный стол со стульями, необходимая техника: индукционная поверхность, вытяжка, посудомойка, духовка и холодильник, электрический чайник), ванной комнаты (ванна, стиральная машина с функцией сушки) и небольшого холла со встроенным шкафом. Установлен домофон.

Низкие коммунальные платежи (здание имеет сертификат BREEAM - теплый дом и низкая плата за отопление по счетчикам).

Есть возможность за дополнительную плату арендовать парковочное место на подземной автостоянке (лифт от подземного этажа до парковки) или арендовать парковочное место на других парковках, расположенных рядом с домом.

Дарья Коваленок
Консультант
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mggroup.lv