



ID Код: **9812**
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/7 Лифт**
Площадь: **102.60 m²**
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**
Год постройки: **2018**
Канализация: **Городская (Rīgas ūdens)**
Вода: **Городская (Rīgas ūdens)**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Цена: **Аренда: 1 500 EUR**



Описание

Современная и удобная квартира в центре Риги на долгосрочную аренду. Центральное расположение проекта. На этой улице в трех минутах ходьбы есть удобные остановки общественного транспорта на обоих направлениях.

В доме предусмотрено отопление Rīgas Siltums с индивидуальными счетчиками. Окна выбраны особенно звукоизолирующими и теплоэффективными – алюминиевые с 3-пакетными стеклами. В санузлах - теплые полы. Лифты - скоростные Schindler «black titan». Обеспечено видеонаблюдение в вестибюлях и на территории. Доступны услуги консьержа.

Вход в здание с кодом доступа и на подземной стоянке с пультом.

Квартира оборудована новой дизайнерской мебелью и всей необходимой техникой

Просторная спальня с ванной комнатой, гардеробной и выходом на террасу. Встроенные шкафы в прихожей и во второй спальне.

В прихожей гостевой санузел с душевой кабиной и большим встроенным шкафом

Изюминкой квартиры является шикарная терраса 90 кв.м (единственная в комплексе), выходящая в красивый внутренний двор.

В подвальном помещении есть отдельная кладовка для хранения вещей, велосипедов и т.д.

Квартира новая, после сдачи дома и мебелировки никто не жил.

В комплексе - кафе и клиника лазерной дерматологии «Era Esthetic».

Очень уважаемые соседи.

Дополнительно можно арендовать парковочное место на подземной автостоянке за 130 евро в месяц.

***Комиссия агентства в случае подписания договора аренды по этому объекту оплачивается арендатором.**

Богдана Фарафонтова



Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mgroup.lv











