



ID : **1430**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **7/7 Лифт**  
Площадь: **225.00 м<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 300 EUR**



#### Описание

Эксклюзивное предложение - пентхаус в самом центре Риги. Площадь квартиры составляет 225 м<sup>2</sup>, 7-ой этаж, 4 изолированные спальные комнаты, открытый зал, оборудованная кухня (электрическая плита, холодильник, посудомоечная машина), камин, сауна (с душевой кабиной), кондиционер, 2 санузла (полы с подогревом), стиральная машина.

Квартира очень светлая и солнечная, с удивительным видом из панорамных окон. Предлагается также автостоянка на 1 машину в закрытом дворе с автоматическими воротами (за дополнительную плату). Реновированный дом, в здании отреставрированная лестничная клетка, лифт, система видеонаблюдения.

Рядом расположены магазины, кафе, банки, остановки общественного транспорта. До Юрмалы около 30 минут езды на машине.

Минимальный срок аренды - 1 год.

Коммунальные услуги летом составляют около 250 евро в месяц, зимой около 550 евро в месяц.

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv



