



ID Код: **21690**  
Город/район: **Рига / Центр / Аусекля**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **5/6 Лифт**  
Площадь: **89.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **1909/2019**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Аренда: 1 700 EUR**



## Описание

Предлагаем на аренду эксклюзивную новую квартиру в красивом, реновированном в 2019 году жилом доме!

Здание располагается в районе Тихого центра, на исторической улице Аусекля в окружении неповторимой архитектуры югенд стиля. На расстоянии пешей прогулки от дома находится большинство различных посольств, административные здания крупных банков, компаний, министерства, а также Старая Рига. Рядом расположились престижные школы, детские сады, рестораны, кафе и гостиницы. Хорошее транспортное сообщение в различные районы Риги. Улица расположена между 2 красивыми зелеными парками. Ближайший продовольственный магазин находится на расстоянии 3 минут пешей прогулки.

Здание в югендстиле спроектировано знаменитым латвийским архитектором Константином Пекшеном, данный объект является одним из красивейших шедевров среди его талантливых работ. Дом находится на закрытой, охраняемой территории, карточки доступа на вход в подъезд. Услуги консьержа для жителей дома 24 часа в сутки.

Квартира расположена на 5-м этаже шестиэтажного здания. Просторная гостиная, кухня, 1 спальня + кабинет (так же может быть второй спальней) и ванная комната. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию.

В квартире сохранены и восстановлены исторические гипсовые потолочные украшения, а также отреставрированы внутренние двери квартир, которые окрашены в белый лаконичный тон. Трёхкамерные деревянные окна, полы отделаны дубовой доской - Amber Wood, сантехника представлена такими известными брендами, как Cristina, Nicolazzi, Vispool, Globo Ceramica.

## Инна Колупаева

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37127788866,  
E-mail: inna@mgroup.lv







